



Svetniška vprašanja in pobude – februar 2021

Andrej Čuš

1. Zanima me, kakšen je odziv županje na pobudo, da se pripravi OPPN za eno najelitnejših lokacij na Ptuju, ki je na Zadružnem trgu ob peš mostu in prstanu (območje BT14). Zaradi celostnega ohranjanja kulturne dediščine in edinstvenega pogleda na veduto Ptuja je potrebno nemudoma pristopiti k sprejetju OPPN-a (občinski podrobni prostorski načrt). V njem naj se natančno definira kakšni gradbeni posegi, rešitve in ukrepi so tu mogoči in kakšni ne. Pri tem naj se obvezno upoštevajo pogoji iz Odloka o razglasitvi Gradu Ptuj za kulturni spomenik državnega pomena (3. odstavek 3. člen in 4. alineja 4. člen). Hkrati naj se vsako namero gradnje na tem območju, ki ne upošteva tega Odloka, do sprejema OPPN-a zaustavi. Na tem območju je namreč predvidena gradnja dveh večstanovanjskih blokov, ki ni skladna s strateškim delom OPN, naj pa bi bila skladna z izvedbenim delom OPN. Investitor v načrtih 2 blokov z ravno streho (prvi s pritličjem in 2 nadstropjema v skupni višini 10 metrov in drugi s pritličjem in 3 nadstropji v skupni višini 13 metrov) ni upošteval varovanja značilnih pogledov na mesto in grajski kompleks. Ker za to območje ni predpisanih jasnih pravil OPPN-a, ampak je sprejet le OPN, se pri podajanju mnenj o skladnosti te gradnje prelagajo pristojnosti in odgovornosti med Skupno občinsko upravo in Zavodom za varstvo kulturne dediščine. Načrtovana gradnja bo v primeru izgradnje zapirala pogled na veduto Ptuja na eni glavnih vpadnic v zgodovinsko mesto Ptuj. To pomeni, da edinstvenega pogleda na veduto Ptuja s področja Zadružnega trga več ne bo. Zato se lahko v primeru realizacije tega projekta povzroči trajna škoda Ptuju, saj bo to poseg v prostor, ki bo okrnil veduto. Iz navedenih razlogov je na tem območju predvidene gradnje nujno potrebno sprejeti OPPN, ki bo zaščitil/ohranil neokrnjen pogled na veduto.

2. Ali je MO Ptuj bila v komunikaciji z Ministrstvom za zdravje glede urgentnega centra Ptuj v obdobju zadnjih treh mesecev?

3. Kak je napredek na področju obnove vodovodnega omrežja v zadnjih treh mesecih?

4. Kako bo MO Ptuj pristopila k pospešenemu črpanju sredstev iz sklada za obnovo in razvoj? V njem je možnost tako za ureditev arheološkega muzeja, vodovodu in mnogih drugih pomembnih infrastrukturnih projektih na Ptuju

5. Pred dnevi so se na mene obrnili številni občanke in občani MO Ptuj, ki izražajo zaskrbljenost nad delovanjem MO Ptuj v primeru gradnje dveh neprofitnih blokov v centru Ptuja, za avtobusno postajo. Znano je, da je interes občine na sedanjem parkirišču za avtobusno postajo graditi dva bloka neprofitnih stanovanj. V ta namen poteka javna razgrnitev elaborata. Zaradi trenutnih razmer razgrnitev poteka izključno preko spleta, zaradi česar prihaja do zapletov. V prvi javni naznanitvi z dne 4. 1. 2021 je bila namreč podana napačna

povezava do elaborata. Občina je to napako opazila ter z namenom odpravitve napake izdala drugo javno naznanilo dne 19. 1. 2021. Tudi v tej naznanitvi povezava do elaborata ni bila pravilna oziroma napake niso odpravili. Tokrat sicer občina sama ni opazila napake, a je bila nanjo opozorjena s strani javnosti. Zaradi slednjega so izdali še tretje javno naznanilo, dne 22. 1. 2021. Ampak tudi v tem, torej že tretjem naznanilu, povezava do elaborata še vedno ni pravilna. Na to je bila občina s strani javnosti ponovno opozorjena, ampak sedaj z njihove strani ni več odziva. Skupina občanov meni, da gre za namerno zavajanje javnosti, saj je težko od nekoga na občini pričakovati, da bi lahko v treh uradnih dokumentih naredil identično napako. Javnost si glede na vse to ustvari svoje mnenje in zdi se, kot da nekdo ve zakaj do teh napak prihaja.

6. Pred dnevi smo lahko v medijih zasledili, da bo DUTB prodajala parcele v Rabelčji vasi, na katerih bi lahko zgradili 34 blokov. Vsi se zavedamo potrebe po novih stanovanjskih kapacitetah na Ptuju, zanima pa me, ali imamo na ravni občine sprejeto usmeritev razvoja Ptuja? Namreč veliko ljudi je mnenja, da sta tako četrtni skupnosti Center in Ljudski vrt že precej zapolnjeni in da je potrebno dodatne stanovanjske kapacitete ustvarjati na drugih območjih Ptuja, saj imamo izrazito neusklajeno porazdelitev prebivalstva glede na vse četrti.

Sergeja Puppis Freebairn

1. Predlagam, da sledimo pozivu civilne iniciative za Ptujsko obvoznico in na naslednji seji mestnega sveta sprejmemo sklep za odstop od sporazuma, ki ga je na lastno pest brez vedenja mestnega sveta podpisal bivši župan g. Senčar na škodo prebivalcev Ptuja, saj dopušča navezavo bodoče "hitre" ceste Ormož-Markovci na obstoječo regionalno cesto, ki gre skozi strnjeni naselji Spuhljo in Budino. Prav tako predlagam občini, da preveri vse možnosti pravne zaščite prebivalcev zaradi osnaževanja in hrupa, saj bo Ptuj v primeru takšne škodljive navezave v nekaj letih doživel prometni kolaps.

2. Naprošam za seznam vseh realiziranih investicij po posameznih četrtnih skupnostih (naziv investicije in finančni vložek) v obdobjih različnih županov kot sledi 2002-2014 (g. Čelan), 2014-2018 (g. Senčar) in 2018-2020 (ga. Gajšek).

3. Delovni sestanki, ki jih sklicuje županja s svetniki in so zaprti za javnost, niso več namenjeni svojemu prvotnemu smislu podajanja informacij, ampak se na njih debatira tudi o pomembnih zadevah, kjer se že pred sejo mestnega sveta oblikujejo sklepi, ki se jih na sejah zgolj potrjuje, kar onemogoča občanom vpogled v to, kdo zagovarja kakšna stališča. Vsled navedenega predlagam, da se za takšne zadeve namesto delovnih sestankov sklicujejo izredne seje, ali pa se vsaj začne pisati zapisnike za delovne sestanke, ki se jih javno objavi, da se zagotovi transparentnost.

4. Glede na to, da se v pol leta, od kar je bil sprejet sklep za zaprtje odlagalnega polja nenevarnih odpadkov Cero Gajke, ni še čisto nič premaknilo v smislu sanacije tega polja, predlagam, da se občanom v skladu s pogodbo o Cero Gajkah ponovno začne izplačevati polne bonitete (odškodnina in odvoz smeti). Hkrati ponovno zahtevam, da se javno objavi podrobni terminski plan sanacije odlagalnega polja. Zanima me tudi, kakšne aktivnosti še

tečejo na področju Cero Gajk, saj krajanji poročajo, da se še vedno tam odlagajo smeti, ter ali drži, da pogozditev tega odlagalnega polja ni v načrtu in ali je sploh mogoča?

5.V ČS Jezero je več odtokov zamašenih, verjetno pa tudi v drugih četrteh, zato predlagam, da se pred pomladnimi nalivi pregleda odtok na področju MO Ptuj ter se jih očisti v izogib poplavam in oškodovanju lastnine občanov in občine.

Miha Požgai

1. Ker sva oba z gospo Tušek opazila oziroma bila opozorjena na neurejenost novega rogozniškega pokopališča, še enkrat predlagam, da se listje vsako leto pograblja ročno tudi po zadnji jesenski košnji. Če je ročno grabljanje možno ob glavnih cestah, parkih itd., se lahko to naredi tudi tam, kjer se pobira najemnina.

Dijana Alibabič

1. Na pobudo št. 32/2 naj se v ČS Breg-Turnišče postavijo table z navedbo ulic, je bil podan odgovor, da bo pobuda uvrščena na dnevni red seje Komisije za poimenovanje ulic v Mestni občini Ptuj. Ali je Komisija obravnavala pobudo in kakšen je odgovor?

2. Na cesti ob Železnici naj se uredijo bankine (so polne lukenj). Pristojni naj zadevo pregledajo in uredijo.

3. Prihaja toplejše vreme in v tem času občani pričnejo kuriti zeleni in vrtni odpad. Predlagam, da se v medijih in ostalih sredstvih javnega obveščanja oznanja in osvešča občane, ki kurijo kar ne bi smeli, opozarja na škodljivost tovrstnega početja in pozove k skrbi za čistejše okolje.

Matej Siebenreich

1. Vsaka mestna tržnica bi morala biti srce mesta, zato moramo ves naš trud usmeriti v to, da bo naša tržnica naš ponos, po katerem se bodo turisti spominjali našega mesta. Večkrat sem govoril z branjevkami, ki so podale precej pobud v smeri izboljšav. Nove stojnice pravijo, da so popolnoma neprimerne. Zelo so razočarane nad njimi. In ne morejo verjeti, da so se prejšnje stojnice na tako žalosten način uničile. Bile so kvalitetno narejene, kovinske in spodaj so imele obilo prostora za shranjevanje prodajnih artiklov in drugih stvari potrebnih za njihovo delo in kvalitetno prodajo. V pokritem delu nove tržnice je zaradi odprtih pri sanitarijah konstanten nevzdržen prepah in žal je ena izmed branjevk, ki je bila vsakodnevno prisotna v tem delu pokrite tržnice to izkusila na lastni koži in dobila močno pljučnico. Prosim, da se čimprej pristopi k temu, da se ta odprtina na nek način zapre, da ne bo več takšnega prepiha, da bodo branjevke imele primerno urejeno delovno okolje. Branjevke so mi povedale, da so celo v poletnih mesecih oblečene v zimske jakne. Težave predstavlja tudi dejstvo, da pristojne službe pravočasno ne odpirajo skladiščnih prostorov kjer je shranjena umerjena tehtnica za izvajanje prodaje, zato morajo pogosto uporabljati svoje, ki pa niso ustrezno certificirane in tako niso primerne za uporabo pri prodaji.

2. Opravi se naj čiščenje občinskih cest, kjer še ni bilo opravljeno čiščenje le-teh po zimskem času, ko so se ceste posipavale.
3. Rimska cesta ob porodnišnici Ptuj je neurejena. Tam lahko vidimo polomljeno steklo in zaraščenost s plevelom. Naj se čimprej pristopi k primerni predstavitvi omenjenega rimskega arheološkega najdišča.
4. Pozivam pristojne, da se preuči omejitev hitrosti na Puhovi cesti.
5. Čim prej se naj organizira srečanje s krajanji Spuhlje in Budine, na katerem se jih naj seznani o tem, kaj se dogaja na CERO Gajke v zvezi za zaprtjem, da ne bodo informacij dobivali le iz medijev. Številni občani poročajo, da kljub dogovoru o zaprtju še vedno opažajo nalaganje odpadkov.
6. Krajanom Spuhlje in Budine so se ukinile praktično vse bonitete kljub temu, da je pravno mnenje odvetnikov, da je pogodba veljavna dokler niso izpolnjene vse točke iz omenjene pogodbe. Prosim, da se poda natančna časovnica kdaj se bodo Cero Gajke dejansko zaprle (ne samo na papirju) in sanirale. To naj seveda vključuje tudi kompostarno, ki je glavni izvor smradu.
7. Kdaj se bo pristopilo k urejanju in dodatnemu umeščanju oglasnih tabel na vseh vpadnicah v naše mesto?
8. Kakšni so načrti glede semaforiziranega križišča pri podhodu na Ormoški cesti? Na tem križišču že več let ne delujejo semaforji in torej ne služijo svojemu namenu. Naj se preuči možnost odstranitve semaforjev in umestitve krožišča.
9. Predlagam, da se v Mestni občini Ptuj zniža komunalni prispevek za mlade in s tem stimulira mlade, da ostanejo v našem mestu.
10. Na mestnem trgu se naj pregleda tlakovana površina na kateri se pojavljajo vedno večje razpoke.
11. Glede na dosedanje katastrofalne potrese v naši neposredni bližini, se poraja vprašanje o potresni varnosti stavb in ljudi predvsem v mestnem jedru. Pri zadnjem potresu je s streh odpadlo večje število strešnikov in samo sreči se lahko zahvalimo, da ni kdo zaradi tega utrpel poškodb.
12. Pobuda in vprašanje glede kandidature Ptuja za EPK. Predlagam, da bi se naredila revizija samega postopka kandidature in ugotovila smotrnost porabe proračunskih sredstev, glede na to, da je Ptuj sicer formalno izpeljal kandidaturo, v resnici pa so svetovalci nekaj mesecev pred koncem odstopili, dela niso končali, zaračunali so pa večino denarja za to. Kakšna je materialna in moralna odgovornost svetovalcev, ki so, kot smo lahko slišali od marsikje, pustili, da so večino dela opravili drugi, ptujski ustvarjalci, sami so pa to potem zbrali in prepisali. Ob tem je vprašanje, kaj ima Ptuj zdaj od tega, ali je dokument - načrt, ki so ga naredili svetovalci sploh uporaben? Za kaj, ali je v njem neka dodana vrednost, ali lahko Ptuj na tem gradi svojo razvojno strategijo na področju kulture?

13. Prosim za natančen stroškovnik po postavkah koliko denarja je v letošnjem letu bilo namenjeno za virtualno kurentovanje in koliko denarja in delovnega časa se je vložilo v ta projekt in kakšni so bili dejanski učinki le-tega?

14. V Ptujčanu so bile objavljene številke obiskovalcev mednarodne karnevalske povorke v letu 2019 , kjer je bilo navedeno, da je bilo obiskovalcev neverjetnih 45.000. Glede na res lepe številke, me zanima kakšni so ekonomski učinki, ki smo jih ustvarili s takšnim obiskom

15. V lanskem letu je zunanja agencija tržila kurentovanje, zato me zanima ali je bila odločitev za to, da se je najela ta agencija ekonomsko smotrna, ali se je res zbralo toliko več denarja, ali je to prineslo dodano vrednost, saj je bil nenazadnje, njihov delež, ki so si ga odrezali ogromen (cca. 80.000,00 eur).

16. Zanima me zakaj se je prekinila večletna tradicija na pustni torek s tem, da zaposleni v mestni občini Ptuj tudi ob upoštevanju priporočil NJIZ, niso smeli tako kot vsako leto prej zaključiti z delom in se udeležiti ogleda spontanega kurentovanja, ki je mestu res lahko v velik ponos?