

PRILOGA 2 - NEZAHTEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI, VZDRŽEVANJE OBJEKTA

Gradnje in drugi posegi ter ureditve so dopustni, v kolikor niso v nasprotju s predpisi s področja varovanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanja zdravja ter varstva voda. Za gradnjo oz. poseganje v območja varstvenih režimov, vzpostavljenih na podlagi predpisov, je potrebno pridobiti soglasje službe, ki je na podlagi predpisa pristojna za izdajo soglasja.

	EUP / NAMENSKA RABA		SK	SS	CU	CD	IP	IG	IK	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PZ	PR	PO	T	E	O	A	Av	K1/K2	G	VC
	Nezahteven objekt – prostornina nad 30m ³ do vključno 50 m ³		da	da	da	da	da	da	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da								
	Enostaven objekt – prostornina do vključno 30 m ³		da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
8	REZERVOAR (objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priklučki in z inštalacijami)																												
	Nezahteven objekt – noben		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Enostaven objekt – Rezervoarji za vodo prostornine do vključno 100 m ³		da	da	da	da	da	da	da	ne	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
9	VODNJAK, VODOMET																												
	Nezahteven objekt – višina nad 5 m, globina nad 30 m		da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
	Enostaven objekt – višina do vključno 5 m, globina do vključno 30 m		da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
10	PRIKLJUČEK NA OBJEKTE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE IN DALJINSKEGA OGREVANJA																												
	<i>Sem med drugim spada:</i> priključek na cesto, priključek na objekte energetske infrastrukture (elektrovod, plinovod, toplovod), priključek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priključek za odvajanje odpadne vode, priključek na komunikacijska omrežja (kabelska, telefonska omrežja)																												
	Nezahteven objekt – noben		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Enostaven objekt – vsi		da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
11	SAMOSTOJNO PARKIRIŠČE																												
	<i>Sem med drugim spada:</i> parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi																												
	<i>Sem ne spada:</i> izvedba del za ureditev dvorišča in vrta (glej prilogo 3 uredbe, glej tudi tč. 1)																												
	Nezahteven objekt – površina do vključno 200 m ²		da	da	da	da	da	da	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da									
	Enostaven objekt – noben		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	KOLESARSKA POT, PEŠPOT, GOZDNA POT IN PODOBNE																												
	<i>Sem ne spada:</i> kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta																												
	Nezahteven objekt – nobena		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Enostaven objekt – vse		da	da	da	da	da	da	da	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	da										
13	POMOL (grajen, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu)																												
	<i>Sem med drugim spada:</i> pomol ob morju, na tekočih in stoečih celinskih vodah, s privezi																												
	<i>Sem ne spada:</i> plavajoči pomol – ponton (ni objekt)																												
	Nezahteven objekt – noben		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Enostaven objekt – površine do vključno 20 m ²		ne	ne	ne	da	¹⁵	ne	ne	da	¹⁵	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	¹⁵									
14	ŠPORTNO IGRIŠČE NA PROSTEM (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun)																												
	<i>Sem med drugim spada:</i> tenisko, nogometno, košarkarsko, rokometno igrišče, in-line hokej, golf, kajakaška proga na divjih vodah, grajeno smučišče na vodi, kotalkališče, ragbi in bejzbol igrišče, odbojkarsko igrišče, poligon za kolesa ali motorje																												
	<i>Sem ne spada:</i> travnata površina za igre na prostem (ni objekt)																												
	Nezahteven objekt – površina nad 1000 m ² do vključno 10000 m ²		da	ne	da	da	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	¹²	ne	ne							
	Enostaven objekt – površina do vključno 1000 m ²		da	ne	da	da	da	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne							
15	VODNO ZAJETJE IN OBJEKTI ZA AKUMULACIJO VODE IN NAMAKANJE																												
	<i>Sem med drugim spada:</i> grajeno zajetje na tekoči vodi, zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem, vodni zbiralnik, bazen za kopanje, za gašenje požara, grajen ribnik, okrasni bazen																												
	<i>Sem ne spada:</i> ribogojnica (glej tč. 17)																												
	Nezahteven objekt – Prostornina razlivne vode od 250 m ³ do vključno 2000 m ³ – bazen: noben		da	ne	ne	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	⁴	⁴	¹⁵
	Enostaven objekt – Prostornina razlivne vode do vključno 250 m ³ – bazen: prostornina do vključno 60 m ³ – namakalni sistemi: vsi		da	da	da	da	da	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	da	⁴	⁴	¹⁵								
16	OBJEKT ZA OGLAŠEVANJE – sem spadajo tudi objekti za oglaševanje na kozolcih																												
	Nezahteven objekt – oglasne površine nad 12 m ² do vključno 40 m ² in višine do vključno 6 m		ne	ne	da	da	da	da	da	da	ne	da	ne	⁷	¹²	¹²	⁷	⁷	da	da	da	ne	ne						
	Enostaven objekt – oglasne površine do vključno 12 m ² in višine do vključno 5 m		da	da	da	da	da	da	ne	da	ne	⁷	¹²	¹²	⁷	⁷	da	da	da	da	ne								
17	OBJEKT ZA REJO ŽIVALI – (enotažen objekt, namenjen reji živali), <i>Sem med drugim spada:</i> hlev, svinjak, perutninska farma, staja, kobilarna, čebelnjak in ribogojnica <i>Sem ne spada:</i> premični čebelnjak,																												
	Nezahteven objekt: – Stavbe: površina do vključno 100 m ² – Ribogojnice: prostornina do vključno 2000 m ³		da	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	¹⁶	¹⁶	¹⁶	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	da	ne	ne	
	Enostaven objekt – noben		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	POMOŽNI KMETIJSKO-GOZDARSKI OBJEKT (objekt namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namen																												

	EUP / NAMENSKA RABA	SK	SS	CU	CD	IP	IG	IK	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PZ	PR	PO	T	E	O	A	Av	K1/K2	G	VC
	- gradbenoinženirski objekti: višina nad 5 m do vključno 10 m, - dvojni kozolci (toplariji): površina do vključno 150 m ² , - zbiralnik gnojnice ali gnojevke: do vključno 1000 m ³																											
	Enostaven objekt: - stavbe: pritlične, enoetažne, površina do vključno 40 m ² , - stoljni silosi: višina do vključno 5 m, - gradbenoinženirski objekti: višina do vključno 5 m, - gozdne prometnice: vse, - dvojni kozolci (toplariji): površina do vključno 40 m ² , - zbiralnik gnojnice ali gnojevke: nobeden	da ⁸	da ⁸	da ⁸	da ⁸	ne	ne	da ¹²	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da ¹²	da ¹²	da ⁵	da ¹⁰	ne	
19	OBJEKTI ZA KMETIJSKE PROIZVODE DOPOLNILNO DEJAVNOST (objekt, ki ni namenjen prebivanju) <i>Sem med drugim spada:</i> zidanica, sirarna, sušilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin																											
	Nezahteven objekt: površine do vključno 80 m ²	da ²⁰	da ⁸	da ⁸	da ⁸	ne	ne	da ¹²	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da ¹²	da ¹²	ne	ne	ne	
	Enostaven objekt – noben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	POMOŽNI KOMUNALNI OBJEKT <i>Sem med drugim spada:</i> pomožni vodovodni in kanalizacijski objekt – revizijski in drugi jašek, hidrant, črpališče, grajeni oljni lovilnik in lovilnik maščob, ponikovalnica, prečrpalovalna postaja ter merilna in regulacijska postaja, ekološki otok. <i>Sem ne spada:</i> bazen za gašenje požara (glej tč. 14), pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplovodu.																											
	Nezahteven objekt: noben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Enostaven objekt – vsi	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁵									
21	POMOŽNI LETALIŠKI, PRISTANIŠKI OBJEKT IN POMOŽNI OBJEKT NA SMUČIŠČU <i>Sem med drugim spada:</i> - objekt navigacijskih služb zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obraščanje letališča, objekti in naprave za varovanje, - privez, ograja, pristaniška razsvetljjava, objekt komunalne infrastrukture, - objekt na smučišču, ki se uporablja za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišč ter priročno skladišče za vzdrževanje žičniških naprav in za reševanje, razsvetljava smučišča, naprave za zasneževanje smučišča. <i>Sem ne spada:</i> - pomol (glej tč. 12), pomožni komunalni objekt (glej tč. 19) - smučišče, ki ni objekt (brez grajenih žičniških in drugih naprav, npr. s premično vlečnico)																											
	Nezahteven objekt: noben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Enostaven objekt: - stavbe: površina do vključno 40 m ² , - gradbenoinženirski objekti: vsi,	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da ⁹										
22	POMOŽNI OBJEKTI NAMENJENI OBRAMBI IN VARSTVU PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI TER POMOŽNI OBJEKT ZA SPREMLJANJE STANJA OKOLJA IN NARAVNIH POJAVOV <i>Sem med drugim spada:</i> - objekt, namenjen obrambi, zaščiti in reševanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadišče na prostem, vojaško strelische; - meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti.																											
	Nezahteven objekt: noben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Enostaven objekt: - stavbe: površina do vključno 40 m ² , - gradbenoinženirski objekti: vsi.	da ¹⁷	da	da ¹⁷	da ¹⁷	da	da	da ¹⁷	ne	ne	da	ne	ne	da	da	da	da ⁶	da ⁶	da ¹⁵									
	VZDRŽEVANJE OBJEKTA** (IZ PRILOGE 3 UREDBE O RAZVRŠČANJU)																											
	Dela v objektu <i>Sem med drugim spada:</i> pleskanje, popravilo ali zamenjava poda, popravilo ali zamenjava notranjega stavbnega pohištva, suhomontažna dela in izvedba nenosilnih sten.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne								
	Dela na ovoju objekta <i>Sem med drugim spada:</i> obnova fasade, stavbnega pohištva in strešne kritine, vgradnja strešnih oken, izvedba frčad.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne								
	Zasteklitev objekta <i>Sem med drugim spada:</i> zasteklitev lož, balkonov, teras in zunanjih stopnišč, namestitev senčil.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne								
	Inštalacije in naprave v in na objektu <i>Sem med drugim spada:</i> namestitev naprav in z njimi povezanih napeljav za ogrevanje, hlajenje, prezačevanje pripravo tople vode, osvetlitev, pridobivanje energije, komunikacije in zveze, namestitev dimniške tuljave.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne								
	Dela v zvezi z zunanjim ureditvijo objekta <i>Sem med drugim spada:</i> izvedba del za ureditev dvorišča in vrta, vključno z asfaltiranjem in podobnim utrjevanjem dvorišča, tudi za parkiranje, vključno z dovozi oziroma dostopi in drugo opremo, npr. zapornice, terase na zemljišču, ter izvedba klančin, dostopov in drugih zunanjih grajenih ureditev za dostop in neovirano rabo objekta.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁹	da ¹⁹	ne								
	Dela v zvezi z nekategoriziranimi cestami in javnimi potmi <i>Sem med drugim spada:</i> izvedba del v okviru vzdrževanja (npr. nasutje, utrjevanje ...) nekategoriziranih cest in javnih poti, kolesarskih poti, poljskih poti in gozdnih poti.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ²⁰	da ²⁰	da ¹⁵								

* Če je v prilogi označeno:

- da se v določeno kategorijo vrst objektov uvrščajo vsi objekti določene vrste (oznaka »vsi«), to pomeni, da so vsi objekti te vrste brezpogojno enostavni oziroma nezahtevni, razen če izpoljujejo pogoje za zahteven objekt ali če je v besedilu uredbe izrecno določena izjema za določeno vrsto objektov (npr. prefabricirani proizvodi),

- da se v določeno kategorijo vrst objektov ne uvršča noben objekt določene vrste (oznaka »noben«), to pomeni, da noben objekt te vrste ni enostaven ali nezahtevni objekt.

** Vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se objekt ohranja v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba. To so dela, ki se izvajajo brez posega v njegovo konstrukcijo (rekonstrukcija) in niso samostojen objekt ter tako, da izpoljujejo pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom. Če ni izpoljen pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom, se tako delo ne šteje za graditev po ZGO-1 in ni predmet urejanja po tej uredbi. Ta uredba ne določa vzdrževalnih del v javno korist, ki jih urejajo drugi zakoni in na njihovi podlagi sprejeti predpisi (npr. Zakon o cestah, Zakon o elektronskih komunikacijah).

da dopustna gradnja objekta v EUP
ne ni dopustna gradnja objekta v EUP

1 dopustna je postavitev nadkrite čakalnica na postajališču kot enostavni objekt in pomožnih cestnih objektov in sicer le ob rekonstrukciji **lokalne ceste občinskih in državnih cest**, ostali objekti in gradbenoinženirske objekti niso dopustni,
2 dopustno le v okviru agromelioracije. Postavitev podpornih zidov je dopustna tudi na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu (ne glede na to ali poteka v okviru agromelioracije),
3 dopustni vsi, razen priključek na cesto, ki je doposten le ob rekonstrukciji **lokalnih cest občinskih in državnih cest**,
4 dopusten je zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem in vodni zbiralnik,
5 dopustne so vse stavbe, razen kleti, vinske kleti in kozolcev. Dopustni so stoljni silosi. Dopustni so vsi gradbeno inženirski objekti, razen grajene gozdne prometnice. Doposten je zbiralnik gnojnice ali gnojevke
6 dopustni le pomožni objekti za spremšanje stanja okolja in naravnih pojavov (meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremšanje seizmičnosti),
7 dopustni le objekti, ki so v skladu s predpisi o cestah,
8 dopustni vsi razen kozolcev, vendar le na zemljiščih obstoječih kmetijskih gospodarstev,
9 dopustni le pristaniški objekti kot so privez, ograja, pristaniška razsvetljjava, objekt komunalne infrastrukture, če so skladni s predpisi s področja voda,
10 dopustni so le objekti v skladu s predpisi o gozdovih,
11 dopustno je postaviti sosedske ograje, vendar le na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
12 dopustno, če je združljivo z osnovno dejavnostjo,
13 dopustno je postaviti le varovalne in protihrupne ograje,
14 dopustno je postaviti le varovalne, protihrupne in igniščne ograje,
15 dopustni samo nezahtevni in/ali enostavni objekti, ki so skladni s predpisi o vodah,
16 dopustni le objekti na športnih površinah namenjenih športom, ki vključujejo živali,
17 dopustni le gradbenoinženirske objekti,
18 dopustno le na obstoječih objektih in objektih, ki so dovoljeni na namenskih rabah K1, K2 ali G brez sprememb namenske rabe,
19 dopustno le na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu.
20 dopustni vsi razen kozolcev, če so združljivi z osnovno dejavnostjo (npr. oljkarstvo-oljarna, živinoreja-sirarna, vinogradništvo-zidanica...)
21 dopustna le v primeru večjih zaselkov, ki imajo urejeno skupno ravnanje z odpadno vodo, sicer družinska čistilna naprava, na terenu z možnim pojavljanjem plazov pa nepretočna greznica,
22 **dopustno le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste**