



MESTNA OBČINA PTUJ
NADZORNI ODBOR

Številka: 060-2/2022-4

Datum: 9. 3. 2022

Na podlagi 26. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 28. člena Poslovnika Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 16/20) ter Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09) je Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj na 20. redni seji, dne 9. 3. 2022 sprejel

DOKONČNO POROČILO

Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj o izvedbi nadzora projekta

»Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«

KAZALO VSEBINE

I.	POVZETEK POROČILA.....	4
1.	Osnovni podatki o nadzorovanem organu	4
2.	Pravne podlage.....	5
3.	Sklep o izvedbi nadzora	5
4.	Namen in cilji nadzora	5
5.	Uporabljene metode pri nadzoru.....	5
6.	Predmet nadzora.....	6
II.	UGOTOVITVENI DEL	7
II.1	Zagotavljanje finančnih sredstev – proračun Mestne občine Ptuj.....	7
II.1.1	Pregledana dokumentacija	7
II.1.2	Ugotovitve.....	7
II.1.3	Odzivno poročilo.....	8
II.1.4	Končna ugotovitev	8
II.2	Temeljni razlogi za investicijo, cilji in namen investicije.....	9
II.2.1	Pregledana dokumentacija	9
II.2.2	Ugotovitve.....	9
II.2.3	Odzivno poročilo.....	13
II.2.4	Končna ugotovitev	13
II.3	Postopek izbire izdelovalca projektne dokumentacije IZP in PZI investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« vključno z izvedbo in finančno realizacijo ...	14
II.3.1	Pregledana dokumentacija	14
II.3.2	Ugotovitve.....	14
II.3.3	Odzivno poročilo.....	15
II.3.4	Končna ugotovitev	15
II.4	Postopek izbire gradbenega izvajalca in sklenitev pogodbe za »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo	16
II.4.1	Pregledana dokumentacija	16
II.4.1.1	Investicijsko vzdrževanje cest za leto 2021	16
II.4.1.2	Zamenjava vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj.....	16
II.4.2	Ugotovitve.....	16
II.4.2.1	Investicijsko vzdrževanje cest za leto 2021	16
II.4.2.2	Zamenjava vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj.....	20
II.4.3	Odzivno poročilo.....	23
II.4.4	Končna ugotovitev	23
II.5	Postopek izbire izvajalca za izvedbo strokovnega nadzora pri projektu »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo	24
II.5.1	Pregledana dokumentacija	24
II.5.2	Ugotovitve.....	24

II.5.3	Odzivno poročilo.....	26
II.5.4	Končna ugotovitev	26
II.6	Postopek izbire izdelovalca varnostnega načrta in koordinacije v okviru varnosti in zdravja pri delu v okviru projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo	27
II.6.1	Pregledana dokumentacija	27
II.6.2	Ugotovitve.....	27
II.6.3	Odzivno poročilo.....	28
II.6.4	Končna ugotovitev	28
II.7	Ostali stroški in aktivnosti v okviru projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo	29
II.7.1	Pregledana dokumentacija	29
II.7.2	Ugotovitve.....	29
II.7.3	Odzivno poročilo.....	30
II.7.4	Končna ugotovitev	30
II.8	Tehnični prevzem izvedenih del za projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«	31
II.8.1	Pregledana dokumentacija	31
II.8.2	Ugotovitve.....	31
II.8.3	Odzivno poročilo.....	32
II.8.4	Končna ugotovitev	32
III.	PRIPOROČILA IN PREDLOGI	33

I. POVZETEK POROČILA

V okviru Programa izvedbe nadzora porabe javnih sredstev v Mestni občini Ptuj za leto 2022 je Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj izvedel **nadzor projekta »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«**. Nadzor je bil izveden v obdobju od 5. 1. 2022 do 4. 2. 2022 z Oddelkom za gospodarske dejavnosti Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, Ptuj

OSNOVNI PODATKI O NADZORU

Ime nadzornega odbora: Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj

Ime organa, v katerem se opravlja nadzor: Mestna občina Ptuj, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestni trg 1, Ptuj.

Predmet nadzora: Preveriti skladnost poslovanja z zakoni in podzakonskimi akti, za obseg proračunskih sredstev, ki jih je Mestna občina Ptuj namenila za izvedbo projekta **»Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«**.

Datum nadzora: 5. 1. 2022 do 4. 2. 2022.

UVOD

1. Osnovni podatki o nadzorovanem organu

Mestna občina Ptuj (MO Ptuj) je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij Mestne občine Ptuj, ki so povezana zaradi skupnih potreb in interesov njihovih prebivalcev.

V okviru občinske uprave Mestne občine Ptuj deluje Oddelek za gospodarske dejavnosti, katerega temeljne naloge se nanašajo na:

- pripravlja in izvaja programe komunalne in cestne dejavnosti;
- pripravlja razvojne usmeritve in predloge ukrepov ter spremlja njihovo izvajanje na področju gospodarstva in gospodarskih javnih služb;
- vodi investicije s področja gospodarske infrastrukture, kadar mestna občina nastopa kot investitor;
- predlaga način izvajanja gospodarskih javnih služb;
- določa standarde in normative za gospodarske javne službe;
- vodi postopke za podeljevanje koncesij in izbiro koncesionarjev;
- vodi nadzor nad izvajanjem nalog gospodarskih javnih služb;
- vodi zadeve s področja prometa, zvez in energetike;
- sodeluje s četrtnimi skupnostmi na področju gospodarskih javnih služb;
- izvaja postopke javnih naročil za potrebe izvajanja nalog oddelka;
- nudi pravno podporo pri javnih naročilih na vseh področjih dela občinske uprave;
- vodi upravne postopke s področja dela oddelka;
- pripravlja načrte razvojnih programov in omogoča njihovo izvajanje na področju gospodarskih javnih služb;
- spremlja, analizira in oblikuje cene na področju gospodarskih javnih služb;
- skrbi za promocijo turistične danosti;
- pospešuje in razvija turizem, kmetijstvo in podjetništvo;
- svetuje s področja podjetništva;
- opravlja druge upravne in strokovne naloge s svojega delovnega področja in druge naloge, ki jih naložita župan in direktor občinske uprave.

Nadzor sta opravila mag. Mojca Šibila Drobnič in mag. Dejan Dokl. Nadzor je bil opravljen preko elektronske in telefonske komunikacije z Oddelkom za gospodarske dejavnosti Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, Ptuj.

2. Pravne podlage

Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj je na svoji 17. redni seji, dne 8. 12. 2021 v Programa izvedbe nadzora porabe javnih sredstev v Mestni občini Ptuj za leto 2022 umestil nadzor Oddelka za gospodarske dejavnosti, Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, o izvedbi nadzora projekta **»Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«**.

3. Sklep o izvedbi nadzora

Na podlagi 26. člena Poslovnika Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 16/20) je Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj, Oddelku za gospodarske dejavnosti, Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, dne 4. 1. 2022 izdal:

- *Sklep št. 060-2/2022-2 o izvedbi nadzora – Pregled projekta »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«.*

Na podlagi tretjega odstavka 26. člena Poslovnika Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 16/20) je predsednica Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj dne 4. 1. 2022 izdala:

- *Sklep št. 060-2/2022-1 Oddelku za gospodarske dejavnosti, Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, o imenovanju pooblaščenec, ki bodo izvajali nadzor – Pregled projekta »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« v sestavi:*
 - mag. Mojca Šibila Drobnič (nosilka nadzora)
 - mag. Dejan Dokl (član).

4. Namen in cilji nadzora

Namen in cilji nadzora so preveriti skladnost poslovanja z zakoni in podzakonskimi akti, za obseg proračunskih sredstev, ki jih je Mestna občina Ptuj namenila za izvedbo projekta **»Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«**.

5. Uporabljene metode pri nadzoru

Nadzor se je opravil z uporabo elektronskih in telefonskih komunikacijskih orodij z Oddelkom za gospodarske dejavnosti v času med 5. 1. 2022 – 4. 2. 2022. V času nadzora sta s strani Oddelka za gospodarske dejavnosti Mestne občine Ptuj sodelovala vodja oddelka Andrej Trunk in Aleš Gregorec. Seznam pregledane dokumentacije je naveden pri vsaki točki posebej.

Ključna zakonodaja, ki jo je bilo pri nadzoru potrebno upoštevati:

- Statut Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20)
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE in 189/20 – ZFRO)
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2020 in 2021 (Uradni list RS, št. 75/19, 61/20 – ZDLGPE, 133/20 in 174/20 – ZIPRS2122)
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP)
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17)

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
- Zakon o opravljanju plačilnih storitev za proračunske uporabnike (Uradni list RS, št. 77/16 in 47/19)
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
- Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15, 10/18 in 123/21 – ZPrCP-F).

Poročilo sta pripravila člana Nadzornega odbora Mestne občine Ptuj v sestavi:

1. mag. Mojca Šibila Drobnič (nosilka nadzora) in
2. mag. Dejan Dokl (član).

6. Predmet nadzora

V okviru nadzora je Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj opravil pregled celotne izvedbe projekta **»Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«** v okviru Proračuna Mestne občine Ptuj za proračunsko leto 2021.

Nadzor je obsegal:

- preveritev skladnosti projekta »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« z zakoni in podzakonskimi akti ter internimi predpisi,
- preveritev popolnosti in zakonitosti prejemkov in izdatkov za projekt »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, ter skladnost le-teh s proračunom Mestne občine Ptuj,
- preveritev učinkovitosti in gospodarnosti porabe občinskih proračunskih sredstev Mestne občine Ptuj za projekt »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«.

II. UGOTOVITVENI DEL

II.1 Zagotavljanje finančnih sredstev – proračun Mestne občine Ptuj

II.1.1 Pregledana dokumentacija

Proračun Mestne občine Ptuj 2021:

- Proračun Mestne občine Ptuj za leto 2021 - II. Posebni del
- Načrt razvojnih programov 2021 – 2024
- Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2021 (junij) - II. Posebni del
- Načrt razvojnih programov 2021 – 2024 (junij)
- Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj za leto 2021 (oktober) - II. Posebni del
- Načrt razvojnih programov 2021 – 2024 (oktober)

II.1.2 Ugotovitve

Projekt »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« se v proračunu Mestne občine Ptuj nahaja znotraj nosilnega podprograma »13029002 Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest«. Proračunska sredstva za izvedbo projekta na proračunski postavki »6110« so bila v letu 2021 namenjena investicijskemu vzdrževanju cestne infrastrukture, pod katero je spadal tudi projekt »Izvedba rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«.

Proračunsko leto 2021

a) Proračun Mestne občine Ptuj 2021

p.p. 6110	
Investicijsko vzdrževanje cestne infrastrukture	1.300.000,00
<i>Posebni material in storitve</i>	<i>1.000,00</i>
<i>Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije</i>	<i>950.000,00</i>
<i>Investicijsko vzdrževanje in obnove</i>	<i>279.000,00</i>
<i>Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring</i>	<i>70.000,00</i>

Vir: Proračun Mestne občine Ptuj 2021, II. posebni del

PU/PPP/GPR/PPR/Projekt/Viri	Začetek financiranja / Konec financiranja	Vrednost projekta	Pred l. 2021	Leto 2021
OB096-20-0036 – Ul. 5 Prekomorske (OŠ Ljud. vrt- Volkmer.) (p. 6110)	1. 1. 2021 - 31. 12. 2021	423.000	0	423.000
	PV-Lastna proračunska sredstva			

Vir: Načrt razvojnih programov 2021 – 2024, Proračun Mestne občine Ptuj 2021

Iz načrta razvojnih programov 2021-2024 je razvidno, da je Mestna občina Ptuj ob sprejetju proračuna za leto 2021 načrtovala 423.000,00 EUR za izvedbo projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«.

b) Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (junij)

p.p. 6110	
Investicijsko vzdrževanje cestne infrastrukture	1.580.000,00
<i>Posebni material in storitve</i>	<i>1.000,00</i>
<i>Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije</i>	<i>1.250.000,00</i>
<i>Investicijsko vzdrževanje in obnove</i>	<i>279.000,00</i>
<i>Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring</i>	<i>50.000,00</i>

Vir: Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (junij), II. posebni del

PU/PPP/GPR/PPR/Projekt/Viri	Začetek financiranja / Konec financiranja	Vrednost projekta	Pred l. 2021	Leto 2021
OB096-20-0036 – Ul. 5 Prekomorske (OŠ Ljud. vrt- Volkmer.) (p. 6110)	1. 1. 2021 - 31. 12. 2021	891.109	0	891.109
	PV-Lastna proračunska sredstva			

Vir: Načrt razvojnih programov 2021 – 2024, Rebalans Proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (junij)

Z Rebalansom proračuna Mestne občine Ptuj v mesecu juniju, je Mestna občina Ptuj na proračunski postavki p.p.6110, namenjeni investicijskemu vzdrževanju cestne infrastrukture povišala proračunska sredstva iz prvotnih 1.300.000,00 EUR na 1.580.000,00 EUR. Sredstva namenjena za izvedbo projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« so se iz prvotnih 423.000,00 EUR zvišala na 891.109,00 EUR.

c) Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (oktober)

p.p. 6110	
Investicijsko vzdrževanje cestne infrastrukture	1.645.000,00
<i>Posebni material in storitve</i>	<i>1.000,00</i>
<i>Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije</i>	<i>1.200.000,00</i>
<i>Investicijsko vzdrževanje in obnove</i>	<i>279.000,00</i>
<i>Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring</i>	<i>165.000</i>

Vir: Rebalans proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (oktober), II. posebni del

PU/PPP/GPR/PPR/Projekt/Viri	Začetek financiranja / Konec financiranja	Vrednost projekta	Pred l. 2021	Leto 2021
OB096-20-0036 – Ul. 5 Prekomorske (OŠ Ljud. vrt- Volkmer.) (p. 6110)	1. 1. 2021 - 31. 12. 2021	891.109	0	891.109
	PV-Lastna proračunska sredstva			

Vir: Načrt razvojnih programov 2021 – 2024, Rebalans Proračuna Mestne občine Ptuj 2021 (oktober)

Z Rebalansom proračuna Mestne občine Ptuj v mesecu oktobru, je Mestna občina Ptuj na proračunski postavki p.p.6110, namenjeni investicijskemu vzdrževanju cestne infrastrukture povišala proračunska sredstva na 1.645.000,00 EUR. Sredstva namenjena za izvedbo projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« se z rebalansom proračuna Mestne občine Ptuj iz meseca junija niso spreminjala in so v Načrtu razvojnih programov 2021-2024 znašala 891.109,00 EUR.

Mestna občina Ptuj je vire financiranja za izvedbo projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« v celoti zagotovila iz lastnih proračunskih sredstev v letu 2021, na proračunski postavki p.p.6110 - Investicijsko vzdrževanje cestne infrastrukture.

II.1.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.1.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.1.2.

II.2 Temeljni razlogi za investicijo, cilji in namen investicije

II.2.1 Pregledana dokumentacija

- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-13); v nadaljevanju DIIP;
- Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, Številka: 351-566/2021, z dne: 21.06.2021;
- Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14);
- Sklep o potrditvi investicijskega programa (IP) »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, Številka: 351-566/2021, z dne: 21. 6. 2021;
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016),
- Promet konta od januar 2007 do januar 2022, Konto: 0230 347.

II.2.2 Ugotovitve

Temeljni razlogi za investicijo

Ceste in pločniki na območju meje obdelave krajevne ceste LK 329711 (Ulica 5. prekomorske) so bili v zelo slabem stanju. Na površini so bile vidne številne prečne, vzdolžne in mrežaste razpoke. Pojavljale so se številne krpe raznih nepravilnih oblik. Odvodnjavanje voziščne konstrukcije je bilo pomanjkljivo. Tako je bil vprašljiv varnostni vidik obstoječe ceste.

V območju urejanja se na Ulici 5. prekomorske nahaja par avtobusnih postajališč za katere preglednost ni bila zagotovljena. Zaradi parkirišč je bil otežen izvoz in uvoz na avtobusno postajališče. Stanje voziščne konstrukcije in vozne površine so kazale na to, da so poškodbe posledica zmrzljinske neodpornosti, neustreznega odvodnjavanja in zmanjšane nosilnosti. Potrebna je bila temeljita obnova voziščne konstrukcije. Robniki so v večji meri bili že iztrošeni in poškodovani. Obstoječa prometna oprema je v glavnem bila dotrajana in poškodovana.

Namen investicije je bil rekonstrukcija mestne oz. krajevne ceste LK 329711 (Ulica 5. prekomorske) od km 0+073 do km 0+492, v skupni dolžini 419 m, delna rekonstrukcija spremljajočih komunalnih vodov, hodnika za pešce in kolesarje oz. mešana površina za pešce in kolesarje za potrebe zagotavljanja varne, udobne dostopnosti za vse ciljne skupine prebivalcev Mestne občine Ptuj.

Na celotnem delu se je izvedla minimalna rekonstrukcija horizontalnih in vertikalnih elementov lokalne ceste (po obstoječi cesti), kolikor so dopuščala zemljišča, ki so v lasti Mestne občine Ptuj.

Uredilo se je tudi odvodnjavanje cestišča oziroma voziščne konstrukcije in površin za pešce in kolesarje (hodnik za pešce, kolesarski pas).

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-13); v nadaljevanju DIIP

Mestna občina Ptuj je v maju 2021 pristopila k pripravi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, ki je bil s Sklepom o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, Številka: 351-566/2021, potrjen na 27. seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj z dne 21. 6. 2021. DIIP je bil izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/06, 54/2010, 27/2016).

Vrednost investicijskega projekta po stalnih (=tekočih) cenah, ki jo obravnava DIIP, znaša 732.620,82 EUR brez DDV in 891.109,00 EUR z DDV.

Ker predvideno trajanje projekta ni bilo daljše od enega leta, je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006 in Spremembe: Ur. l. RS, št. 54/2010, 27/2016), investicijska vrednost v DIIP-u prikazana le v stalnih cenah (stalne cene = tekoče cene).

Za izvedbo investicije je Mestna občina Ptuj v DIIP-u zagotovila lastna sredstva iz občinskega proračuna. Sredstva so bila zagotovljena na skupni proračunski postavki 6110 - Investicijsko vzdrževanje cestne infrastrukture v okviru NRPOB096-20-0036 v višini 891.109,00 EUR. Zaključek investicije je investitorica Mestna občina Ptuj z DIIP-om načrtovala konec leta 2021.

Terminski plan izvedbe investicije

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
Priprava projektne dokumentacije (PZI)	12/2020	05/2021
Priprava investicijske dokumentacije (DIIP, IP)	05/2021	05/2021
Izvedba JN za izbiro gradbenega izvajalca	05/2021	05/2021
Izvedba gradbenih del	05/2021	9/2021
Tehnični pregled	10/2021	11/2021

Vir: Dokument identifikacije investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-13)

Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14), v nadaljevanju IP

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije. Ker je bila načrtovana vrednost projekta »**Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa**«, po stalnih cenah in vključenim DDV višja od 500.000,00 EUR, je Mestna občina Ptuj pristopila k pripravi investicijskega programa.

Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« (Številka: 351-566/2021-14) je bil s Sklepom o potrditvi investicijskega programa (IP) »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, Številka: 351-566/2021, potrjen na 27. seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, z dne 21. 6. 2021.

Pri pripravi finančne konstrukcije je Mestna občina Ptuj izhajala iz pogodbene vrednosti izvedbenih del in vrednosti naročilnic za strokovni nadzor ter projektno dokumentacijo. Vrednost investicije po tekočih (=stalnih) cenah je bila v IP ocenjena na 732.620,82 EUR brez DDV oz. 891.109,00 EUR z DDV. Vire financiranja za izvedbo investicije je Mestna občina Ptuj v celoti zagotovila iz lastnih sredstev proračuna Mestne občine Ptuj.

Investicijski projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, je bil pripravljen na podlagi naslednjih strokovnih podlag:

- Celostna prometna strategija Mestne občine Ptuj, maj 2017
- Idejna zasnova št. 115, maj 2021, Proinfra d.o.o.
- PZI dokumentacija, št. projekta 115, Proinfra d.o.o.
- Dokument identifikacije investicijskega projekta, junij 2021

Vrednost investicije po stalnih (=tekočih) cenah

	VSEBINA	VREDNOST	DDV	SKUPAJ Z DDV
1	Projektna in investicijska dokumentacija	38.840,00	8.544,80	47.384,80
i	Projektna dokumentacija (IZP in PZI)	38.480,00	8.465,60	46.945,60
ii	Investicijska dokumentacija (DIIP, IP)	0,00	0,00	0,00
iii	Varnostni načrt	360,00	79,20	439,20
2	Izvedbena dela	672.876,82	148.032,90	820.909,72
i	Skupna dela preplastitve vozišča in delna ureditev infrastrukture	672.876,82	148.032,90	820.909,72
3	Geodetske storitve	820,00	180,40	1.000,40
i	Geodetske storitve	820,00	180,40	1.000,40
4	Nadzor	20.084,00	1.730,08	21.814,08
i	Gradbeni nadzor	12.220,00	0,00	12.220,00
ii	Arheološki nadzor	7.000,00	1.540,00	8.540,00
iii	Varnostni nadzor	864,00	190,08	1.054,08
5	VREDNOST SKUPAJ (1-4)	732.620,82	158.488,18	891.109,00
6	DDV	158.488,18		
7	VREDNOST Z DDV	891.109,00		

Vir: Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14)

Seznam že pripravljene dokumentacije

Strokovna podlaga	Številka	Datum izdelave	Izdelovalec
Projekt za izvedbo investicije (IZP in PZI)	15	maj 2021	PROINFRA d.o.o.
Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)	351-566/2020	junij 2021	Mestna občina Ptuj
Investicijski program (IP)	351-566/2020	junij 2021	Mestna občina Ptuj

Vir: Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14)

Časovni načrt izvedbe investicije

AKTIVNOST	ZAČETEK	KONEC
Priprava projektne dokumentacije (IZP, PZI)	12/2020	05/2021
Priprava investicijske dokumentacije (DIIP, IP)	05/2021	05/2021
Izvedba JN za izbiro gradbenega izvajalca	05/2021	05/2021
Izvedba gradbenih del	05/2021	9/2021
Tehnični pregled	10/2021	11/2021

Vir: Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14)

Realizacija časovnega načrta izvedbe investicije »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«:

- projektna dokumentacija za projekt je bila pripravljena v mesecu maju 2021 - Idejna zasnova št. 115, maj 2021, Proinfra d.o.o. in PZI dokumentacija, št. projekta 115, Proinfra d.o.o., kar je v skladu z načrtovanim terminskim načrtom.
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« (Številka: 351-566/2021-13) je bil izdelan v mesecu maju 2021 in potrjen v juniju 2021 na 27. seji Mestnega sveta, kar je v skladu z načrtovanim terminskim načrtom.
- Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« (Številka: 351-566/2021-14), je bil izdelan v mesecu aprilu 2021 in potrjen v juniju 2021 na 27. seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj, kar je v skladu z načrtovanim terminskim načrtom.
- Mestna občina Ptuj je za potrebe gradbenih del v okviru operacije »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, dne 14. 5. 2021 izvedla postopek povabila k oddaji ponudb oz. preverbe cen na trgu, kar je v skladu z načrtovanim Investicijskim programom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).
- Izvedba gradbenih del – 24. 5. 2021 do 30. 10. 2021. Zaključek gradbenih del ni bil v skladu z načrtovanim terminskim načrtom, V skladu s potrjenim Investicijskim programom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14) bi se gradbena dela morala zaključiti v mesecu septembru 2021, vendar za podaljšanje gradbenih del do 30. 10. 2021 so obstajale utemeljene okoliščine, ki so se pojavile tekom izvajanja investicije in so bile ustrezno potrjene z Aneksom h gradbeni pogodbi.
- Tehnični pregled – Zapisnik o kvalitetnem pregledu z dne 15. 11. 2021, predaja v uporabo 25.11.2021. Zaključek projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« je bil realiziran v skladu z načrtovanim Investicijskim programom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

Promet konta za projekt: »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«

PROMET KONTA / PARTNERJA

Od januar 2007
Do januar 2022

Konto 0230 347

Z nepoknjiženimi temeljniki
Brez zapiranje razredov

VT	St.	Št. dok.	Datum d.	Knj. obdobje	Valuta	STRM	Debet	Kredit	Saldo	Tekst
Konto: 0230 347 UREDITEV CESTE - UL. 5 PREKOMORSKE OD KRIŽIŠČA VOLKMERJEVE DO KRIŽIŠČA PERŠONOVE UL.-1.faza(L.2021)										
01	9000534	18.02.2021	2021/02				1.988,60		1.988,60	PROINFRA-E.2021-24-IZD.PROJ.DOK.-INV.VZDR.CEST
01	9002182	25.05.2021	2021/05				46.945,60		48.934,20	PROINFRA-E.2021-57-IZD.IZP IN PZI PROJ.DOK.-REKON.
01	9002183	25.05.2021	2021/05				41.907,00		90.841,20	PROINFRA-E.2021-58-IZD.IZP IN PZI PROJ.DOK.-KROŽIŠ
01	9003135	07.07.2021	2021/06				43.124,83		133.966,03	JS-1.Z.SIT.21-029429-REKON.5 PREKOMORSKE UL.
01	6000067	08.07.2021	2021/06				12.421,33		146.387,36	KOMUN.-1.Z.SIT.KP-SI-2200022-ZAM.VODOV.CEVI V UL.5
01	6000068	08.07.2021	2021/06				30.260,68		176.648,04	KOMUN.-2.Z.SIT.KP-SI-2200020-ZAM.VODOV.CEVI V UL.5
01	6000084	02.08.2021	2021/07				20.184,68		196.832,72	KOMUN.-3.Z.SIT.KP-SI-2200032-ZAM.VODOV.CEVI V UL.5
01	9003698	04.08.2021	2021/07				3.500,00		200.332,72	BRATUŠA-1.Z.SIT.16/21-STR.NAD.-REKON.5 PREKOMORSKE
01	9003859	17.08.2021	2021/08				91.120,58		291.453,30	JS-2.Z.SIT.21-036242-REKON.5 PREKOMORSKE UL.
01	9004394	07.09.2021	2021/08				2.500,00		293.953,30	BRATUŠA-2.Z.SIT.21/21-STR.NAD.-REKON.5 PREKOMORSKE
01	9004481	15.09.2021	2021/09				52.771,99		346.725,29	JS-3.Z.SIT.21-041259-REKON.5 PREKOMORSKE UL.
01	9004813	04.10.2021	2021/09				3.000,00		349.725,29	BRATUŠA-3.Z.SIT.23/21-STR.NAD.-REKON.5 PREKOMORSKE
01	9005098	13.10.2021	2021/09				92.731,48		442.456,77	JS-4.Z.SIT.21-045758-REKON.5 PREKOMORSKE UL.
01	6000110	21.10.2021	2021/09				31.508,29		473.965,06	KOMUN.-K.Z.SIT.KP-SI-2200047-ZAM.VODOV.CEVI V UL.5
01	9005915	10.11.2021	2021/10				1.493,28		475.458,34	STOPAJNIK-R.21-0295-STOR.KOORD.OBNOVA 5 PREKOMUL.
01	9005760	13.11.2021	2021/10				2.600,00		478.058,34	BRATUŠA-4.Z.SIT.26/21-STR.NAD.-REKON.5 PREKOMORSKE
01	9006025	29.11.2021	2021/10				388.308,29		866.366,63	JS-K.Z.SIT.21-054793-REKON.5 PREKOMORSKE UL.
01 N	9005965	23.11.2021	2021/11				440,00		866.806,63	BRATUŠA-5.Z.SIT.28/21-STR.NAD.-REKON.5 PREKOMORSKE
15 N	9000534	18.02.2021	2021/12				-1.988,60		864.818,03	PROINFRA-E.2021-24-IZD.PROJ.DOK.-NA KT 0230346
Skupaj konto 0230 347										
Otvoritevno stanje							0,00	0,00		
Promet 01.2007 - 01.2022							864.818,03	0,00		
Skupni promet							864.818,03	0,00		
Saldo							864.818,03	0,00		

Vir: Promet konta: januar 2007-januar 2022; Mestna občina Ptuj

Vrednost načrtovane investicije z Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« v primerjavi z realizirano vrednostjo investicije po proračunu Mestna občine Ptuj

Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa	Načrtovano z Investicijskim programom z DDV	Realizirano po proračunu 2021 oz. promet konta
Projektna in investicijska dokumentacija	47.384,80	88.852,60
Izvedbena dela	820.909,72	762.432,15
Geodetske storitve	1.000,40	/
Nadzor	21.814,08	13.533,28
SKUPAJ	891.109,00	864.818,03

Med načrtovano vrednostjo investicije z Investicijskim program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« in dejansko finančno realizirano investicijo po proračunu Mestne občine Ptuj, je razvidno da je prišlo do razlike v višini 26.290,97 EUR z DDV, v korist nižjih realiziranih stroškov.

Največja razlika je nastala na strani realiziranih stroškov gradbenih del, saj so ti glede na izdane situacije znašali 762.432,15 EUR, kar je za 58.477,57 EUR manj kot je bila vrednost, ki je izhajala iz Investicijskega programa »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

So pa dodatni stroški nastali s pripravo projektne dokumentacije– Investicijsko vzdrževanje cest – Projektiranje krožišča 5. prekomorska – Volkmerjeva cesta v višini 41.907,00 EUR z DDV, ki pa niso bili načrtovani v Investicijskem programu »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

II.2.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.2.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.2.2.

II.3 Postopek izbire izdelovalca projektne dokumentacije IZP in PZI investicijskega projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« vključno z izvedbo in finančno realizacijo

II.3.1 Pregledana dokumentacija

- Oddaja »Povabila k oddaji ponudbe – Investicijsko vzdrževanje cest v letu 2021 (1) – Projektiranje 5. Prekomorska, z dne 29. 9. 2020
- Ponudba št. 3225 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 07. 10. 2020
- Ponudba št.: 2020-00054 – Inženiring biro d.o.o., Jezdarska ulica 2, 2000 Maribor, z dne 01. 10. 2020
- Ponudba št. 2020 MEGALIT inženiring biro d.o.o., Na Boč 25, 2319 Poljčane, z dne 07. 10. 2020
- Uradni zaznamek o izbiri ponudnika z dne 2. 11. 2020
- Naročilnica 2020/000651, z dne 26. 11. 2020
- Račun št. 2021-57 - PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 25. 5. 2021
- Potrdilo o bremenitvi podračuna z dne 28. 6. 2021.

II.4.2 Ugotovitve

Mestna občina Ptuj je dne 29. 9. 2020 izvedla postopek povabila k oddaji ponudbe – Investicijsko vzdrževanje cest v letu 2021 (1) – Projektiranje 5. Prekomorska za izdelovalca projektne dokumentacije IZP in PZI.

Do roka za oddajo ponudb, to je do 7. 10. 2020, so prispele tri ponudbe in sicer:

- Ponudba št. 3225 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 7. 10. 2020; ponujena cena: 38.480,00 EUR brez DDV
- Ponudba št.: 2020-00054 – Inženiring biro d.o.o., Jezdarska ulica 2, 2000 Maribor, z dne 1. 10. 2020; ponujena cena: 39.800,00 EUR brez DDV
- Ponudba št. 2020 MEGALIT inženiring biro d.o.o., Na Boč 25, 2319 Poljčane, z dne 07. 10. 2020; ponujena cena: 47.280,00 EUR brez DDV.

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb je bila najugodnejša Ponudba št. 3225 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 07. 10. 2020; ponujena cena: 38.480,00 EUR brez DDV.

Mestna občina Ptuj je dne 26. 11. 2020 podjetju PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor izdala Naročilnico 2020/000651 za izdelavo IZP in PZI projektne dokumentacije za rekonstrukcijo 5. prekomorske ceste v višini 38.480,00 EUR.

Podjetje PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor je Mestni občini Ptuj, po opravljeni storitvi oz. predložitvi zahtevane projektne dokumentacije izdalo račun:

Račun št. 2021-57 PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, v višini 38.480,00 EUR brez DDV oz. 46.945,60 z DDV.

- ✓ Datum opravljene storitve: 25.05.2021
- ✓ Datum izdaje računa: 25.05.2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 24.06.2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 28. 6. 2021.

Račun št. 2021-57 PROINFRA inženirski biro d.o.o., v višini 46.945,60 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v zakonsko določenem roku na TRR izdajatelja računa.

Načrtovani stroški priprave projektne dokumentacije IZP in PZI v višini 38.480,00 EUR brez DDV in 46.945,60 EUR z DDV, ki so izhajali iz Investicijski program »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14) so bili realizirani v načrtovani višini in načrtovanih rokih za pripravo.

II.3.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.3.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.3.2.

II.4 Postopek izbire gradbenega izvajalca in sklenitev pogodbe za »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo

II.4.1 Pregledana dokumentacija

II.4.1.1 Investicijsko vzdrževanje cest za leto 2021

- Povabilo Mestne občine Ptuj k oddaji ponudbe za izvedbo investicije Ulica 5. prekomorske z dne 14. 5. 2021
- Ponudba številka: 21-PB-17/5 – Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica Heroja Lacka 3, 2250 Ptuj, z dne 17. 5. 2021
- Ponudba številka: 21-PRAC-000373 – BM ASFALT d.o.o, Cesta 8. avgusta 18B, 2250 Ptuj, z dne 18. 5. 2021
- Uradni zaznamek o izbiri ponudnika (evidenčna naročila) Mestne občine Ptuj, z dne 20. 5. 2021
- Gradbena pogodba, Številka: 351-566/2021-11, z dne 21. 5. 2021
- Aneks št. 1 k Gradbeni pogodbi, z dne 27. 9. 2021
- 1. začasna situacija - Račun št. PRA21-029429 Javne službe Ptuj d.o.o.
- 2. začasna situacija - Račun št. PRA21-036242 Javne službe Ptuj d.o.o.
- 3. začasna situacija - Račun št. PRA21-041259 Javne službe Ptuj d.o.o.
- 4. začasna situacija - Račun št. PRA21-045758 Javne službe Ptuj d.o.o.
- Končna situacija - Račun št. PRA21-054793 Javne službe Ptuj d.o.o.
- Potrdilo o bremenitvi podračuna z dne 6. 8. 2021, 16. 9. 2021, 15. 10. 2021, 15. 11. 2021 in 29. 12. 2021
- Promet konta; Konto: 0230 347.

II.4.1.2 Zamenjava vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj

- Povabilo Mestne občine Ptuj k oddaji ponudbe za izgradnjo vodovoda na Ulici 5. prekomorske z dne 12. 4. 2021
- Ponudba številka: 79/2021 – Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, z dne 20. 4. 2021
- Ponudba številka: 2210048 – Mariborski vodovod, javno podjetje, d.d., Jadranska c. 4, 2000 Maribor, z dne 20. 4. 2021
- Uradni zaznamek o izbiri ponudnika (evidenčna naročila) Mestne občine Ptuj, z dne 20. 4. 2021
- Gradbena pogodba, Številka: 351-566-2021-10 z dne 7. 5. 2021
- Aneks št. 1 k Gradbeni pogodbi št. 371-86/2021, z dne 3. 6. 2021
- 1. Začasna situacija - Račun št. KP-SI-2200022 Komunalno podjetje Ptuj d.d.
- E-mail korespondenca z dne 30. 6. 2021
- 2. Začasna situacija - Račun št. KP-SI-2200020 Komunalno podjetje Ptuj d.d.
- 3. Začasna situacija - Račun št. KP-SI-2200032 Komunalno podjetje Ptuj d.d.
- Končna situacija - Račun št. KP-SI-2200047 Komunalno podjetje Ptuj d.d.
- Potrdilo o bremenitvi podračuna z dne 30. 7. 2021, 9. 8. 2021, 20. 9. 2021, 22. 11. 2021
- Promet konta; Konto: 0230 347.

II.4.2 Ugotovitve

II.4.2.1 Investicijsko vzdrževanje cest za leto 2021

Gradbena pogodba za potrebe izvedbo investicije Ulica 5. prekomorske – 1. etapa, je bila sklenjena med Mestno občino Ptuj in Javnimi službami Ptuj d.o.o., dne 27. 9. 2021. Gradbena pogodba je bila sklenjena na podlagi ponudbe izvajalca številka: 21-PB-17/5 z dne 17. 5. 2021.

Izvajalec Javne službe Ptuj d.o.o. je bil izbran, kot najugodnejši ponudnik, na podlagi predhodnega postopka preverjanja cen na trgu oz. pridobljenih ponudb. Vrednost predmeta naročanja je bila enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu, kar je bilo ugotovljeno na podlagi predhodnega preverjanja cen s strani Mestne občine Ptuj.

Mestna občina Ptuj je za potrebe izvedbo investicije Ulica 5. prekomorske – 1. etapa, dne 14. 5. 2021, izvedla postopek povabila k oddaji ponudb. Rok za posredovanje ponudb je bil do 18. 5. 2021. Za izvedbo investicije Ulica 5. prekomorske – 1. etapa so do roka bile pridobljene naslednje ponudbe:

- Ponudba številka: 21-PB-17/5 – Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj, z dne 17.05.2021, s ponujeno ceno 672.876,82 EUR brez DDV oz. 820.909,72 EUR z DDV
- Ponudba številka: 21-PRAC-000373 – BM ASFALT d.o.o, Cesta 8. avgusta 18B, 2250 Ptuj, z dne 18.05.2021, s ponujeno ceno 688.151,13 EUR brez DDV oz. 839.544,38 EUR z DDV.

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb so bile najugodnejše Javne službe Ptuj d.o.o., zato je bila med Mestno občino Ptuj in Javnimi službami Ptuj dne 27. 9. 2021 sklenjena Gradbena pogodba, Številka: 351-566/2021-11.

Pogodbene stranke so ugotovile, da:

- naročnik kot ustanovitelj in edini lastnik družbe Javne službe Ptuj d.o.o., obvladuje slednjo podobno kot svoje službe ter odločilno vpliva na strateške cilje in pomembne odločitve izvajalca,
- izvajalec izvaja več kot 80 % svojih dejavnosti za izpolnitev nalog, ki mu jih je dal naročnik,
- pri izvajalcu zasebni kapital ni udeležen, saj je v 100 odstotni lasti Mestne občine Ptuj,
- je vrednost predmeta naročanja enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu, kar je bilo ugotovljeno na podlagi predhodno izvedenega postopka preverjanja cen na trgu,
- je na podlagi vsega predhodno navedenega, naročnik v skladu z 28. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: ZJN-3) izvedel t.i. in-house naročilo.

Zakon javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) - javna naročila med osebami v javnem sektorju

Zakon o javnem naročanju se ne uporablja za javno naročilo, ki ga naročnik - organ Republike Slovenije, organ samoupravnih lokalnih skupnosti in druga oseba javnega prava, odda pravni osebi javnega ali zasebnega prava, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- a. ta naročnik obvladuje določeno pravno osebo podobno kot svoje službe;
- b. odvisna pravna oseba izvaja več kot 80 odstotkov svojih dejavnosti za izpolnitev nalog, ki ji jih je dal ta naročnik, ki jo obvladuje, ali ki so ji jih dale druge pravne osebe, ki jih obvladuje ta naročnik;
- c. v odvisni pravni osebi neposreden zasebni kapital ni udeležen in
- č. vrednost predmeta naročanja je enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu.

Iz zgoraj navedenega sledi, da Javne službe Ptuj d.o.o. izpolnjujejo vse pogoje v skladu z 28. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3), glede pogojev za javna naročila med osebami v javnem sektorju.

Pogodbeni stranki sta se dogovorili za cene, ki izhajajo iz ponudbenega predračuna izvajalca (Ponudba številka: 21-PB-17/5 – Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj, z dne 17. 5. 2021, ki je sestavni del pogodbe. Pogodbena cena po ponudbenem predračunu izvajalca je znašala **(brez DDV): 672.876,82 EUR** in je bila dogovorjena po sistemu »cene na enoto mere«.

Izvajalec Javne službe Ptuj d.o.o. je s podpisom pogodbe soglašal, da pogodbeni vrednost zajema tudi vsa pripravljala in izvedbena dela, vsa pomožna dela za izvedbo pogodbenih del, stroške za preiskave in ateste, stroške izvedbe priključkov na omrežja, stroške zavarovanja del, vse potrebne delovne odre in delovne pripomočke ter podobno, zavarovanje gradnje pred poškodbami do primopredaje naročniku.

6.člen Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-11 sklenjene med Mestno občino Ptuj in Javnimi službami Ptuj d.o.o. z dne 21. 5. 2021 je določal, da se pogodbeni dela obračunavajo mesečno od petindvajsetega dne preteklega meseca do petindvajsetega dne tekočega meseca, na podlagi dejansko izvršenih količin iz gradbene knjige na osnovi ponudbenih cen. **Obračun del se izvede na podlagi izdanih začasnih mesečnih situacij in končne situacije.** Izvajalec dostavi 3 (tri) izvode mesečne situacije naročniku, istočasno z izstavitvijo računa in priloge v elektronski obliki, do prvega v mesecu za pretekli mesec.

Naročnik se je z Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-11 obvezal, da bo plačeval zneske s strani nadzorne osebe potrjenih mesečnih situacij na transakcijski račun izvajalca, **s plačilnim rokom 30. dan.** Plačilni rok prične teči naslednji dan od dneva uradno evidentiranega prejema e-računa in situacij v papirni obliki.

Pogodbeni rok za dokončanje del je določal 10. člen Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-11 **in je bil določen do 30. 9. 2021.** Pogodbeni stranki sta se s dogovorili, da v kolikor nastanejo pogoji za spremembo roka dokončanja del, novi rok določita z aneksom h Gradbeni pogodbi, Številka: 351-566/2021-11.

Rok dokončanja del se podaljša v primerih, naštetih v 41. točki Posebnih gradbenih pogojev 2020 in v primeru neugodnih vremenskih razmer, ki ne dopuščajo kvalitetne izvedbe del. Izvajalec je dolžan v roku treh dni s pisno obrazložitvijo obvestiti naročnika o nastanku pogojev, ki vplivajo na podaljšanje roka dokončanja del.

V primeru, da izvajalec po svoji krivdi ne izvede pogodbenih del, je naročniku dolžan plačati pogodbeno kazen:

- za vsak koledarski dan prekoračitve roka dokončanja del v višini 0,5 % (nič celih pet odstotkov) celotne pogodbene cene (z DDV), vendar skupno največ v višini 10 % (deset odstotkov) celotne pogodbene cene (z DDV).

Če naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico do povrnitve celotne škode.

Pogodbeni kazen se s strani naročnika obračuna pri končni situaciji.

Dne 23. 9. 2021 je izvajalec del Javne službe Ptuj d.o.o. na naročnika naslovil »Vlogo za podaljšanje roka izvedbe, po Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-11.

Vzrok za podaljšanje roka v vlogi so bila arheološka izkopavanja in delno neugodne vremenske razmere. Naročnik Mestna občina Ptuj se je z vzroki navedenimi v vlogi strinjal, zaradi česar sta stranki sklenili Aneks št. 1 h Gradbeni pogodbi, z dne 27. 9. 2021.

Z Aneksom št. 1 h Gradbeni pogodbi se je tako spremenil prvi stavek 10. člena osnovne pogodbe, ki je določal rok za dokončanje del, in sicer: »Pogodbeni rok za dokončanje vseh del po tej pogodbi je 30. 10. 2021«.

Tekom izvajanja gradbenih del je izvajalec Javne službe Ptuj d.o.o., v skladu z Gradbene pogodbe, številka: 351-566/2021-11, izdal naslednje situacije oz. račune:

1. Začasna situacija

Račun št. PRA21-029429 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 43.124,83 EUR z DDV (35.348,22 EUR brez DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 30. 6. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 7. 7. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 6. 8. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 6. 8. 2021

Račun št. PRA21-029429 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 43.124,83 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

2. Začasna situacija

Račun št. PRA21-036242 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 91.120,58 EUR z DDV (74.689,00 EUR brez DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 31. 7. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 17. 8. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 16. 9. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 16. 9. 2021

Račun št. PRA21-036242 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 91.120,58 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

3. Začasna situacija

Račun št. PRA21-041259 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 52.771,99 EUR z DDV (43.255,73 EUR brez DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 31. 8. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 15. 9. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 15. 10. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 15. 10. 2021

Račun št. PRA21-041259 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 52.771,99 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

4. Začasna situacija

Račun št. PRA21-045758 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 92.731,48 EUR z DDV (76.009,41 EUR brez DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 30. 9. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 13. 10. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 12. 11. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 15. 11. 2021

Račun št. PRA21-045758 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 92.731,48 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

Končna situacija

Račun št. PRA21-054793 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 388.308,29 EUR z DDV (318.285,48 EUR brez DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 31. 10. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 29. 11. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 29. 12. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 29. 12. 2021

Račun št. PRA21-054793 Javne službe Ptuj d.o.o., v višini 388.308,29 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

II.4.2.2 Zamenjava vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj

Gradbena pogodba za potrebe izvedbe zamenjave vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj, je bila sklenjena med Mestno občino Ptuj in Komunalnim podjetjem Ptuj d.d, dne 7. 5. 2021. Gradbena pogodba je bila sklenjena na podlagi ponudbe izvajalca številka: 79/2021 z dne 20. 4. 2021. Izvajalec Komunalno podjetje Ptuj d.d., je bil izbran, kot najugodnejši ponudnik, na podlagi predhodnega postopka preverjanja cen na trgu oz. pridobljenih ponudb. Vrednost predmeta naročanja je bila enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu, kar je bilo ugotovljeno na podlagi predhodnega preverjanja cen s strani Mestne občine Ptuj.

Mestna občina Ptuj je za potrebe izvedbe zamenjave vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj, dne 12. 4. 2021, izvedla postopek povabila k oddaji ponudb. Rok za posredovanje ponudb je bil do 20. 4. 2021. Za izvedbo investicije zamenjave vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptuj so do roka bile pridobljene naslednje ponudbe:

- Ponudba številka: 79/2021 – Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, z dne 20. 4. 2021, s ponujeno ceno 112.217,22 EUR brez DDV oz. 136.905,01 EUR z DDV
- Ponudba številka: 2210048 – Mariborski vodovod, javno podjetje, d.d., Jadranska c. 4, 2000 Maribor, z dne 20. 4. 2021, s ponujeno ceno 116.740,57 EUR brez DDV oz. 142.423,49 EUR z DDV.

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb je bilo najugodnejše podjetje Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, zato je bila med Mestno občino Ptuj in Komunalnim podjetjem Ptuj d.d., dne 7. 5. 2021 sklenjena Gradbena pogodba, Številka: 351-566-2021-10.

Pogodbene stranke so ugotovile, da:

- naročnik kot večinski delničar družbe Komunalno podjetje Ptuj d.d., obvladuje slednjo podobno kot svoje službe ter odločilno vpliva na strateške cilje in pomembne odločitve izvajalca,
- izvajalec izvaja več kot 80 odstotkov svojih dejavnosti za izpolnitev nalog, ki mu jih je dal naročnik, skupaj z ostalimi občinami delničarkami izvajalca, pri izvajalcu zasebni kapital ni udeležen, saj je v 100 odstotni lasti samoupravnih lokalnih skupnosti (občin),
- je vrednost predmeta naročanja enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu, kar je bilo ugotovljeno na podlagi zbiranja treh ponudb,
- je na podlagi vsega predhodno navedenega, naročnik v skladu z 28. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: ZJN-3) izvede t.i. in-house naročilo.

Zakon javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) - javna naročila med osebami v javnem sektorju

Zakon o javnem naročanju se ne uporablja za javno naročilo, ki ga naročnik - organ Republike Slovenije, organ samoupravnih lokalnih skupnosti in druga oseba javnega prava, odda pravni osebi javnega ali zasebnega prava, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- d. ta naročnik obvladuje določeno pravno osebo podobno kot svoje službe;
- e. odvisna pravna oseba izvaja več kot 80 odstotkov svojih dejavnosti za izpolnitev nalog, ki ji jih je dal ta naročnik, ki jo obvladuje, ali ki so ji jih dale druge pravne osebe, ki jih obvladuje ta naročnik;
- f. v odvisni pravni osebi neposreden zasebni kapital ni udeležen in
- č. vrednost predmeta naročanja je enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu.

Iz zgoraj navedenega sledi, da podjetje Komunalno podjetje Ptuj d.d. izpolnjujejo vse pogoje v skladu z 28. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3), glede pogojev za javna naročila med osebami v javnem sektorju.

Pogodbeni stranki sta se dogovorili za cene, ki izhajajo iz ponudbenega predračuna izvajalca (Ponudba številka: 79/2021 – Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj, z dne 20. 4. 2021, ki je sestavni del pogodbe. Pogodbena cena po ponudbenem predračunu izvajalca je znašala **(brez DDV): 112.217,22 EUR** in je bila dogovorjena po sistemu »cene na enoto mere«.

Izvajalec Komunalno podjetje Ptuj d.d. je s podpisom pogodbe soglašal, da pogodbena vrednost zajema tudi vsa pripravljalna in izvedbena dela, vsa pomožna dela za izvedbo pogodbenih del, stroške za preiskave in ateste, stroške izvedbe priključkov na omrežja, stroške zavarovanja del, vse potrebne delovne odre in delovne pripomočke ter podobno, zavarovanje gradnje pred poškodbami do primopredaje investitorju.

6.člen Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-10 sklenjene med Mestno občino Ptuj in Komunalnim podjetjem Ptuj d.d. z dne 7. 5. 2021 je določal, da se pogodbena dela obračunavajo mesečno od petindvajsetega dne preteklega meseca do petindvajsetega dne tekočega meseca, na podlagi dejansko izvršenih količin iz gradbene knjige na osnovi ponudbenih cen. **Obračun del se izvede na podlagi izdanih začasnih mesečnih situacij in končne situacije.** Izvajalec dostavi 3 (tri) izvode mesečne situacije naročniku, istočasno z izstavitvijo računa in priloge v elektronski obliki, do prvega v mesecu za pretekli mesec. Naročnik se je z Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-10 obvezal, da bo plačeval zneske s strani nadzorne osebe potrjenih mesečnih situacij na transakcijski račun izvajalca, **s plačilnim rokom 30. dan.** Plačilni rok prične teči naslednji dan od dneva uradno evidentiranega prejema e-računa in situacij v papirni obliki.

Pogodbeni rok za dokončanje del je določal 10. člen Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-10 **in je bil določen do 30. 11. 2021.** Pogodbeni stranki sta se s dogovorili, da v kolikor nastanejo pogoji za spremembo roka dokončanja del, novi rok določita z aneksom h Gradbeni pogodbi, Številka: 351-566/2021-10.

Rok dokončanja del se podaljša v primerih, naštetih v 41. točki Posebnih gradbenih uzanc 2020 in v primeru neugodnih vremenskih razmer, ki ne dopuščajo kvalitetne izvedbe del. Izvajalec je dolžan v roku treh dni s pisno obrazložitvijo obvestiti naročnika o nastanku pogojev, ki vplivajo na podaljšanje roka dokončanja del.

V primeru, da izvajalec po svoji krivdi ne izvede pogodbenih del, je naročniku dolžan plačati pogodbeno kazen:

- za vsak koledarski dan prekoračitve roka dokončanja del v višini 0,5 % (nič celih pet odstotkov) celotne pogodbene cene (z DDV), vendar skupno največ v višini 10 % (deset odstotkov) celotne pogodbene cene (z DDV).

Če naročniku zaradi zamude izvajalca z izvedbo del nastane škoda, ki presega vrednost pogodbene kazni, ima naročnik pravico do povrnitve celotne škode.

Pogodbena kazen se s strani naročnika obračuna pri končni situaciji.

Dne 15. 6. 2021 je bil med pogodbenima strankama sklenjen Aneks št. 1 h Gradbeni pogodbi, Številka: 351-566/2021-10.

V zapisu 2. člena osnovne pogodbe je namreč prišlo do napake (pomote) pri poimenovanju predmeta pogodbe in navedbi datuma ponudbe izvajalca.

Z Aneksom št. 1 k Gradbeni pogodbi se je tako spremenil:

- prvi stavek 2. člena osnovne pogodbe: »Predmet te pogodbe je zamenjava vodovodnega cevovoda na Ulici 5. prekomorske na Ptujju.« in
- drugi odstavek 2. člena osnovne pogodbe: »Gradbena pogodba se sklene na podlagi pisne ponudbe izvajalca št. 79/2021 z dne 20. 4. 2021, v vrednosti 112.217,22 EUR brez DDV.

Tekom izvajanja gradbenih del je izvajalec Komunalno podjetje Ptuj d.d., v skladu z Gradbeno pogodbo, Številka: 351-566/2021-10, izdal naslednje situacije oz. račune:

1. Začasna situacija

Račun št. KP-SI-2200022 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 12.421,33 EUR (DDV ni zaračunan, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu z ZDDV-1)

- ✓ Datum opravljene storitve: 1. 6. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 8. 7. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 16. 7. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 30. 7. 2021

Račun št. KP-SI-2200022 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 12.421,33 EUR sicer ni bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku, vendar za to obstaja utemeljen razlog (priložena pisna korespondenca pogodbenih parterjev), saj je v vmesnem času prišlo do sklenitve Aneksa št. 1 h Gradbeni pogodbi Številka: 351-566/2021-10, katerega razlog je bila tiskarska napaka, ki pa ni nastala na strani Komunalnega podjetja Ptuj d.d.. Zato so se odgovorni dogovorili, da se lahko pri plačilu upošteva krajši rok, saj je od predhodno prejetega računa (ki je bil zavržen) preteklo že več kot 30 dni.

2. Začasna situacija

Račun št. KP-SI-2200020 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 30.260,68 EUR (DDV ni zaračunan, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu z ZDDV-1)

- ✓ Datum opravljene storitve: 30. 6. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 8. 7. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 7. 8. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 9. 8. 2021

Račun št. KP-SI-2200020 Komunalno podjetje Ptuj d.d., v višini 30.260,68 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

3. Začasna situacija

Račun št. KP-SI-2200032 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 20.184,68 EUR (DDV ni zaračunan, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu z ZDDV-1)

- ✓ Datum opravljene storitve: 31. 7. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 2. 8. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 19. 9. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 20. 9. 2021

Račun št. KP-SI-2200032 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 20.184,68 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

Končna situacija

Račun št. KP-SI-2200047 Komunalno podjetje Ptuj d.d. v višini 31.508,29 EUR (DDV ni zaračunan, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu z ZDDV-1)

- ✓ Datum opravljene storitve: 30. 9. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 21. 10. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 21. 11. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 22. 11. 2021

Račun št. KP-SI-2200047 Komunalno podjetje Ptuj d.d., v višini 31.508,29 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

Realizirani stroški gradbenih del v okviru gradnje investicije z nazivom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske« so glede na izdane situacije znašali 762.432,15 EUR, kar je za 58.477,57 EUR manj kot je bila vrednost, ki je izhajala iz Investicijskega programa »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

II.4.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.4.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.4.2.

II.5 Postopek izbire izvajalca za izvedbo strokovnega nadzora pri projektu »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo

II.5.1 Pregledana dokumentacija

- Povabilo k oddaji ponudbe za izvedbo strokovnega nadzora v okviru operacije »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske«, Številka: 371-86/2021, z dne 13. 5. 2021
- Ponudba št.: 23/21 – GRADBENO PROJEKTIRANJE, SVETOVANJE IN NADZOR Vladimir Dragorajac s.p., Nazorjeva ulica 8, 2000 Maribor, z dne 17. 5. 2021
- Ponudba št.: 11/21 – BIRO SLAVIČ-BRATUŠA SLAVKO s.p., Osluševci 23a, 2273 Podgorci, z dne 17. 5. 2021
- Uradni zaznamek Mestne občine Ptuj o izbiri ponudnika (evidenčna naročila), z dne 17. 5. 2021
- Pogodba za izvedbo strokovnega nadzora pri izvedbi investicije z nazivom »Obnova Ulice 5. prekomorske«, Številka: 351-566/2021-24 z dne: 17. 5. 2021
- Račun 17-21 z dne 4. 8. 2021
- Račun 21-21 z dne 7. 9. 2021
- Račun 23-21 z dne 4. 10. 2021
- Račun 26-21 z dne 13. 11. 2021
- Račun 28-21 z dne 23. 11. 2021
- Potrdilo o obremenitvi podračuna, z dne: 3. 9. 2021, 7. 10. 2021, 3. 11. 2021, 13. 12. 2021 in 23. 12. 2021
- Promet konta; Konto: 0230 347.

II.5.2 Ugotovitve

Mestna občina Ptuj je za potrebe izbire strokovnega nadzora v okviru izgradnje investicije z nazivom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske«, dne 14. 5. 2021 (pošiljanje povpraševanja) izvedla postopek povpraševanja k oddaji ponudb. Postopek za predložitev ponudbe je bil odprt do 18. 5. 2021. Do roka sta bilin pridobljeni dve popolni ponudbi:

- Ponudba št.: 23/21 – GRADBENO PROJEKTIRANJE, SVETOVANJE IN NADZOR Vladimir Dragorajac s.p., Nazorjeva ulica 8, 2000 Maribor, z dne 17. 5. 2021, s ponujeno ceno: 11.400,00 EUR brez DDV oz. 13.908,00 EUR z DDV,
- Ponudba št.: 11/21 – BIRO SLAVIČ-BRATUŠA SLAVKO s.p., Osluševci 23a, 2273 Podgorci, z dne 17. 5. 2021 s ponujeno ceno: 12.220,00 EUR brez DDV (ponudnik ni davčni zavezanec).

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb je bila najugodnejša, po merilu najnižje cene, Ponudba št.: 11/21 – BIRO SLAVIČ-BRATUŠA SLAVKO s.p., Osluševci 23a, 2273 Podgorci, z dne 17. 5. 2021 s ponujeno ceno 12.220,00 EUR brez DDV (ponudnik ni davčni zavezanec).

Mestna občina Ptuj je dne 17. 5. 2021 z najugodnejšim ponudnikom BIRO SLAVIČ-BRATUŠA SLAVKO s.p., Osluševci 23a, 2273 Podgorci, sklenila Pogodbo za izvedbo strokovnega nadzora pri izvedbi investicije z nazivom »Obnova Ulice 5. prekomorske«, Številka: 351-566/2021-24.

Pogodbena cena brez DDV za strokovni nadzor je po Pogodbi za izvedbo strokovnega nadzora pri izvedbi investicije z nazivom »Obnova Ulice 5. prekomorske«, Številka: 351-566/2021-24 znašala **12.220,00 brez DDV**.

Predmet pogodbe je bil nadzor nad celotno gradnjo/rekonstrukcijo v okviru investicije » Obnova Ulice 5. prekomorske« z ureditvijo celotne gospodarske javne infrastrukture vključene v projektno dokumentacijo PZI, z datumom: maj 2021, izdelovalca Proinfra d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor.

Izvajalec se je zavezal, da bo z deli pričel po podpisu pogodbe, v skladu s terminskim planom izvajanja del in določbami pogodbe. Izvajalec se je zavezal vsa dela dokončati v skladu s pogodbenim rokom v gradbeni pogodbi.

V skladu s pogodbo je bilo tudi dogovorjeno obračunavanje in plačilo pogodbenih del. Pogodbena dela so se obračunavala mesečno z napredovanjem del. Izvajalec mesečno dostavi začasni račun do petega v mesecu za pretekli mesec. Naročnik Mestna občina Ptuj se je zavezala k plačevanju mesečnih računov s plačilnim rokom 30. dan. Plačilni rok prične teči naslednji dan od dneva uradno evidentiranega prejema e-računa.

Izvajalec BIRO SLAVIČ-BRATUŠA SLAVKO s.p. je v skladu s Pogodbo za izvedbo strokovnega nadzora pri izvedbi investicije z nazivom »Obnova Ulice 5. prekomorske«, Številka: 351-566/2021-24, izdal začasne situacije in račune, po naslednjem vrstnem redu:

1. Začasna situacija

Račun št. 17-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 3.500,00 EUR (Izdajatelj ni zavezanec za DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 20. 5. 2021-31. 7. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 4. 8. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 30. dan po uradnem prejemu potrjene začasne mesečne ali končne situacije oz. računa
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 3. 9. 2021

Račun št. 17-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 3.500,00 EUR je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

2. Začasna situacija

Račun št. 21-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 2.500,00 EUR (Izdajatelj ni zavezanec za DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 1. 8. 2021-31. 8. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 7. 9. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 30. dan po uradnem prejemu potrjene začasne mesečne ali končne situacije oz. računa
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 7. 10. 2021

Račun št. 21-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 2.500,00 EUR je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

3. Začasna situacija

Račun št. 23-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 3.000,00 EUR (Izdajatelj ni zavezanec za DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 1. 9. 2021-30. 9. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 4. 10. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 30. dan po uradnem prejemu potrjene začasne mesečne ali končne situacije oz. računa
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 3. 11. 2021.

Račun št. 23-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 3.000,00 EUR je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

4. Začasna situacija

Račun št. 26-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 2.600,00 EUR (Izdajatelj ni zavezanec za DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 1. 10. 2021-31. 10. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 13. 11. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 30. dan po uradnem prejemu potrjene začasne mesečne ali končne situacije oz. računa
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 13. 12. 2021

Račun št. 26-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 2.600,00 EUR je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

Končna situacija

Račun št. 28-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 440,00 EUR (Izdajatelj ni zavezanec za DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 1. 11. 2021-23. 11. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 23. 11. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 30. dan po uradnem prejemu potrjene začasne mesečne ali končne situacije oz. računa
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 23. 12. 2021

Račun št. 28-21 Bratuša Slavko s.p. v višini 440,00 EUR je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v pogodbenem roku na TRR izdajatelja računa.

Realizirani stroški strokovnega nadzora v okviru gradnje investicije z nazivom »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske« so glede na izdane situacije znašali 12.040,00 EUR, kar je za 180,00 EUR manj kot je bila pogodbeni vrednost in vrednost, ki je izhajala iz Investicijskega programa »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

II.5.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.5.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.5.2.

II.6 Postopek izbire izdelovalca varnostnega načrta in koordinacije v okviru varnosti in zdravja pri delu v okviru projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo

II.6.1 Pregledana dokumentacija

- Povabilo Mestne občine Ptuj k oddaji ponudbe – Investicijsko vzdrževanje cest – Ulica 5. prekomorske – varnostni načrt in koordinacijo, Številka: 371-86/2021 z dne 14. 5. 2021
- Ponudba št.: 54/05-2021 – Franc Stopajnik s.p., Strmec 12, 2285 Leskovec, z dne 17. 5. 2021
- Ponudba št.: 040-2021 – SOLARIS d.o.o., Ljubljanska cesta 20, 2310 Slovenska Bistrica z dne 17. 5. 2021
- Uradni zaznamek Mestne občine Ptuj o izbiri ponudnika, z dne 18. 5. 2021
- Naročilnica 2021/000892 z dne 18. 5. 2021
- Račun: 21-0295 z dne 10. 11. 2021
- Potrdilo o bremenitvi podračuna z dne 20. 12. 2021
- Promet konta; Konto: 0230 347.

II.6.2 Ugotovitve

Mestna občina Ptuj je za potrebe izbire izdelovalca varnostnega načrta in koordinacije varnosti in zdravja pri delu za projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, izvedla postopek povpraševanja k oddaji ponudb z dne 14. 5. 2021. Za izvedbo izdelave varnostnega načrta in koordinacijo varnosti in zdravja pri delu sta do roka (rok za oddajo 18. 5. 2021) bili pridobljeni dve popolni ponudbi:

- Ponudba št.: 54/05-2021 – Franc Stopajnik s.p., Strmec 12, 2285 Leskovec, z dne 17. 5. 2021, ponujena cena: 1.224,00 EUR brez DDV oz. 1.493,28 EUR z DDV
- Ponudba št.: 040-2021 – SOLARIS d.o.o., Ljubljanska cesta 20, 2310 Slovenska Bistrica z dne 17. 5. 2021, ponujena cena: 1.600,00 EUR brez DDV

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb je bila najugodnejša Ponudba št.: 54/05-2021 – Franc Stopajnik s.p., Strmec 12, 2285 Leskovec, z dne 17. 5. 2021, ponujena cena: 1.224,00 EUR brez DDV oz. 1.493,28 EUR z DDV (merilo »najnižja cena«):

Izdelava projektne dokumentacije -**varnostni načrt z vsemi prilogami 360,00 EUR brez DDV oz. 439,20 EUR z DDV**

- Koordinacija na gradbišču (predvideno 1x tedensko – 4,5 mesecev oz. po potrebi v času izvajanja del): **48,00 EUR brez DDV / na koordinacijo na gradbišču** – po ponudbi predvidenih 18 koordinacij na gradbišču – skupaj: **864,00 EUR brez DDV oz. 1.054,08 EUR z DDV.**

Izvajanje koordinacije iz ponudbe je obsegalo:

- izdelavo varnostnega načrta za gradbišče z obveznimi prilogami (gradbiščni red, požarni red gradbišča),
- usklajevanje izvajanja temeljnih načel varnosti in zdravja pri delu,
- usklajevanje izvajanja ustreznih določb in s tem zagotoviti, da bodo posamezni izvajalci dosledno upoštevali temeljna načela varnosti in zdravja pri delu in ravnali skladno z zahtevami odredbe,
- zagotoviti, da se po potrebi uskladi varnostni načrt in dokumentacija s spremembami na gradbišču,
- preverjanje varnega izvajanja delovnih postopkov in usklajevanja načrtovane aktivnosti,
- v fazi izvajanja projekta koordinacija za varnost in zdravje pri delu na gradbišču.

Podjetju Franc Stopajnik s.p. je naročnik Mestna občina Ptuj, kot izbranemu najugodnejšemu ponudniku, izdala **Naročilnico 2021/000892** z dne 18. 5. 2021 za izdelavo varnostnega načrta in koordinacijo VZD za projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, v višini 1.224,00 EUR brez DDV.

Po opravljeni storitvi je bil izdan:

Račun št. 21-0295 VARSTVO PRI DELU, Franc Stopajnik s.p. v višini 1.224,00 EUR brez DDV (1.493,28 EUR z DDV)

- ✓ Datum opravljene storitve: 30. 10. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 10. 11. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 10. 12. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 20. 12. 2021*

Račun št. 21-0295 VARSTVO PRI DELU, Franc Stopajnik s.p. v višini 1.493,28 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v zakonsko določenem roku na TRR izdajatelja računa.

*Račun št. 21-0295 VARSTVO PRI DELU, Franc Stopajnik s.p. je bil uradno evidentiran v sistem e – računov dne 19. 11. 2021, ker je 30. dan 19. 12. 2021 bil dela prost dan oz. nedelja, je bil ta poravnan s strani Mestne občin Ptuj 20. 12. 2021.

Načrtovani stroški varnostnega načrta v višini **1.493,28 EUR z DDV**, ki so izhajali iz Investicijskega programa »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14) so bili realizirani v načrtovani višini (varnostni načrt: 439,20 EUR z DDV, varnostni nadzor: 1.054,08 EUR z DDV).

II.6.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.6.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.6.2.

II.7 Ostali stroški in aktivnosti v okviru projekta »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, vključno z izvedbo in finančno realizacijo

II.7.1 Pregledana dokumentacija

- Povabilo Mestne občine Ptuj k oddaji ponudbe za izdelavo projektne dokumentacije– Investicijsko vzdrževanje cest – Projektiranje krožišča 5. Prekomorska – Volkmerjeva cesta, z dne 23. 3. 2021
- Ponudba št. 5634 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 29. 3. 2021
- Ponudba št. 98-2021 – NORMAPRO projektiranje, konstruiranje, inženiring, nadzor in druge strokovne dejavnosti, d.o.o., Ob Dravi 3b, 2250 Ptuj, z dne 29. 3. 2021
- Ponudba št. 038/2021 – ATRIJ Gradbeni inženiring d.o.o., Gajska ulica 39, 9233 Odranci, z dne 24. 3. 2021
- Uradni zaznamek Mestne občine Ptuj o izbiri ponudnika, z dne 30. 3. 2021
- Naročilnica 2021/000207 z dne 30. 3. 2021
- Račun št. 2021-58 z dne 25. 5. 2021
- Potrdilo o bremenitvi podračuna z dne 28. 6. 2021
- Promet konta; Konto: 0230 347.

II.7.2 Ugotovitve

Mestna občina Ptuj je dne 23. 3. 2021 izvedla postopek povabila k oddaji ponudbe za izdelavo projektne dokumentacije– Investicijsko vzdrževanje cest – Projektiranje krožišča 5. Prekomorska – Volkmerjeva cesta.

Do roka za oddajo ponudb, to je do 29. 3. 2021, so prispele tri ponudbe in sicer:

- Ponudba št. 5634 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 29. 3. 2021, s ponujeno ceno: 34.350,00 EUR brez DDV,
- Ponudba št. 98-2021 – NORMAPRO projektiranje, konstruiranje, inženiring, nadzor in druge strokovne dejavnosti, d.o.o., Ob Dravi 3b, 2250 Ptuj, z dne 29. 3. 2021, s ponujeno ceno: 38.390,00 EUR brez DDV,
- Ponudba št. 038/2021 – ATRIJ Gradbeni inženiring d.o.o., Gajska ulica 39, 9233 Odranci, z dne 24. 3. 2021, s ponujeno ceno: 39.700,00 EUR brez DDV.

Na podlagi pridobljenih in pregledanih ponudb je bila najugodnejša Ponudba št. 5634 – PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, z dne 29. 3. 2021, s ponujeno ceno: 34.350,00 EUR brez DDV.

Mestna občina Ptuj je dne 30. 3. 2021 podjetju PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor izdala Naročilnico 2020/000207 za izdelavo projektne dokumentacije IZP in PZI za projektiranje krožišča Ulice 5. prekomorske-Volkmerjeva v višini 34.350,00 EUR brez DDV.

Podjetje PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor je Mestni občini Ptuj, po opravljeni storitvi oz. predložitvi zahtevane projektne dokumentacije izdalo račun:

Račun št. 2021-58 PROINFRA inženirski biro d.o.o., Gosposvetska cesta 84, 2000 Maribor, v višini 34.350,00 EUR brez DDV oz. 41.907,00 z DDV.

- ✓ Datum opravljene storitve: 25. 5. 2021
- ✓ Datum izdaje računa: 25. 5. 2021
- ✓ Datum zapadlosti računa: 24. 6. 2021
- ✓ Datum izvršitve naloga s strani Mestne občine Ptuj: 28. 6. 2021*.

Račun št. 2021-58 PROINFRA inženirski biro d.o.o., v višini 41.907,00 EUR z DDV je bil poravnan s strani Mestne občine Ptuj v zakonsko določenem roku na TRR izdajatelja računa.

*Zakonsko določen rok (30. dan od prejema računa) za plačilo Računa št. 2021-58 PROINFRA inženirski biro d.o.o. se je iztekel 25. 6. 2021. Ker je ta dan bil dela prost dan oz. državni praznik (petek), je bil račun poravnan s strani Mestne občin Ptuj 28. 6. 2021 (ponedeljek – prvi delovni dan).

Stroški priprave projektne dokumentacije– Investicijsko vzdrževanje cest – Projektiranje krožišča 5. Prekomorska – Volkmerjeva cesta v višini 41.907,00 EUR z DDV niso bili načrtovani v Investicijskem programu »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«, junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

Investitorica Mestna občina Ptuj se je za to, da stroške projektiranja krožišča všteje v projekt »Rekonstrukcije Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« odločila, ker se del krožišča nanaša na zaključek ceste, ki je predmet projekta 1. etape v enem delu in predstavlja že začetek predmeta projekta 2. etape. Glede na to, da so rezervirana oz. načrtovana proračunska finančna sredstva za 1. etapo bila višja od tistih, ki so jih izkazale naknadno prejete ponudbe izvajalcev gradbenih del, ter da je bilo krožišče v vsakem primeru načrtovano in potrebno, se je Mestna občina Ptuj odločila, da stroške projektiranja krožišča v celoti prišteje k projektu, ki se nanaša na 1. etapo.

Odločitev ni vplivala na samo proračunsko postavko, saj se je projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa nahajal na skupni proračunski postavki p.p. 6110, ki je namenjena skupnemu »Investicijskemu vzdrževanju cestne infrastrukture«.

Zgoraj opisana sprememba projekta na postavke projekta ni vplivala do te mere, da bi bilo potrebno po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) pripraviti novelacijo potrjenega Investicijskega programa »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« iz meseca junij 2021 (Številka: 351-566/2021-14).

Ne glede na to ali so nenačrtovani stroški utemeljeni/upravičeni in na potrjene investicijske dokumente ne vplivajo do te mere, da bi le te bilo potrebno novelirati v skladu z zakonodajo, je potrebno v prihodnje tovrstne spremembe na projektih, še posebej tiste, ki imajo finančne posledice, potrditi z ustreznimi akti/dokumenti (sklep,...).

II.7.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.7.4 Končna ugotovitev

Enaka ugotovitvam v točki II.7.2.

Ne glede na to ali so nenačrtovani stroški, ki se pojavijo med izvedbo investicije, utemeljeni/upravičeni in na potrjene investicijske dokumente ne vplivajo do te mere, da bi le te bilo potrebno novelirati v skladu z zakonodajo, je potrebno v prihodnje tovrstne spremembe na projektih, še posebej tiste, ki imajo finančne posledice, potrditi z ustreznimi akti/dokumenti (sklep,...).

II.8 Tehnični prevzem izvedenih del za projekt »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa«

II.8.1 Pregledana dokumentacija

- Gradbena pogodba, Številka: 351-566/2021-11, z dne 21. 5. 2021
- Aneks št. 1 h Gradbeni pogodbi, z dne 27. 9. 2021
- Gradbena pogodba, Številka: 351-566-2021-10 z dne 7. 5. 2021
- Aneks št. 1 k Gradbeni pogodbi št. 371-86/2021, z dne 3. 6. 2021
- Prijava gradbišča z dne 18. 5. 2021
- Prijava gradbišča z dne 30. 9. 2021
- Zapisnik kvalitetnega pregleda z dne 15. 11. 2021
- Obvestilo o dokončanju del, Številka : 38-IG2021, z dne 2. 11. 2021; Javne službe Ptuj
- Obvestilo o dokončanju del, z dne 25. 11. 2021; Komunalno podjetje Ptuj d.d.

II.8.2 Ugotovitve

Izvedba gradbenih del je potekala od 24. 5. 2021 do 30. 10. 2021.

Zaključek gradbenih del 25. 11. 2021.

Zapisnik o kvalitetnem pregledu z dne 15. 11. 2021:

Komisija v sestavi naročnika (Mestna občina Ptuj), izvajalca del (Javne službe Ptuj d.o.o.) in strokovnega nadzora (Slavko Bratuša s.p.) se je sestala dne 15. 11. 2021 z namenom pregledati izvedbena dela, če so le ta izvedena po pogodbi, predračunu, predpisih in pravilih stroke, ter pri tem ugotovila naslednje pomanjkljivosti:

- urediti brežine in zelenice (naklon, planiranje) – generalno
- popraviti priključek (niveleto) novega asfalta z obstoječim pri Peršonovi ulici
- sanirati asfalt okrog vodovod. kap, LTŽ pokrovov in rešetk, jih očistiti in zagotoviti odpiranje le teh – generalno
- sanirati segregirana mesta asfaltne mase
- debetonirati AB venec pri rdečem bloku
- postaviti 2 kom prometni znak – prehod za pešce nasproti gostin. lokala
- sanirati posed na prehodu za pešce pred gostin. lokalom
- odstraniti staro nadstrešnico z asfaltom na avtobusnem postajališču ter urediti zelenico
- zafugirati robnike in tlakovce taktilnih oznak
- očistiti pločnike – odstraniti zemljo iz asfaltnih površin
- sanirati slabo izvedbo mulde.

Rok za odpravo pomanjkljivosti je s Kvalitetnim pregledom bil določen do 25. 11. 2021, razen pomanjkljivosti, katere so vezana na asfaltska dela.

Izvajalec del Komunalno podjetje Ptuj d.d. je podal, v dogovorjenem roku **25. 11. 2021**, »Obvestilo o dokončanju del«.

Javne službe Ptuj d.o.o. so dne 2. 11. 2021 podale »Obvestilo o dokončanju del, Številka : 38-IG2021« iz naslova Gradbene pogodbe, Številka: 351-566/2021-11, z dne 21. 5. 2021 in Aneksa št. 1 h Gradbeni pogodbi, z dne 27. 9. 2021, medtem ko še obvestilo o dokončanju del oz. odpravi vseh pomanjkljivosti, ugotovljenih z Zapisnikom o kvalitetnem pregledu z dne 15. 11. 2021, iz njihove strani ni bilo izdano, saj je rok za dokončanje ugotovljenih pomanjkljivosti, vezanih na asfaltska dela april 2022 (ostale pomanjkljivosti so bile odpravljene v roku do 25. 11. 2021).

Predaja v uporabo za izvedbo del »Rekonstrukcija Ulice 5. prekomorske – 1. etapa« je bila potrjena z dne **25. 11. 2021**. S tem dnem so pričeli tudi teči roki za kakovost izvršenih del in za konstrukcijske elemente, in sicer:

- **Garancija za odpravo napak v garancijski dobi za izvedbo del investicije Ulica 5. prekomorske – 1. etapa**
V 20. členu Gradbene pogodbe, Številka 351-566/2021-11, sklenjene dne 21. 5. 2021, med naročnikom Mestno občino Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj in izvajalcem Javne službe Ptuj d.o.o., Ulica heroja Lacka 3, 2250 Ptuj je navedeno: «Izvajalec del je odgovoren naročniku za morebitne napake v smislu določil Obligacijskega zakonika.
Garancijski rok za konstrukcijske elemente je 10 let, za ostala izvedena dela in vgrajeni material je pet let in prične teči od dneva zapisniškega prevzema del oziroma pisnega obvestila izvajalca o odpravi pomanjkljivosti, skladno s četrtem odstavkom 19. člena pogodbe. Izvajalec se obveže, da na naročnikovo zahtevo odpravi vse pomanjkljivosti, nastale v garancijski dobi za pravilno izvedbo del».
- **Garancija za odpravo napak v garancijski dobi za izvedbo zamenjave vodovoda Ulica 5. prekomorske – 1. etapa.**
V 20. členu Gradbene pogodbe, Številka 351-566/2021-10, sklenjene dne 7. 5. 2021, med naročnikom Mestno občino Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj in izvajalcem Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj je navedeno: «Izvajalec del je odgovoren naročniku za morebitne napake v smislu določil Obligacijskega zakonika. Garancijski rok za konstrukcijske elemente je 10 let, za ostala izvedena dela in vgrajeni material je pet let in prične teči od dneva zapisniškega prevzema del oziroma pisnega obvestila izvajalca o odpravi pomanjkljivosti, skladno s četrtem odstavkom 19. člena pogodbe. Izvajalec se obveže, da na naročnikovo zahtevo odpravi vse pomanjkljivosti, nastale v garancijski dobi za pravilno izvedbo del».

S strani občanov oz. uporabnikov obravnavanega cestišča, smo prejeli informacijo oziroma kritiko, da je višina hitrostne ovire (ležečega policaja) previsoka in povzroča težave voznikom osebnih avtomobilov pri dovoljeni hitrosti 30 km/h.

II.8.3 Odzivno poročilo

V odzivnem poročilu ni pripomb.

II.8.4 Končna ugotovitev

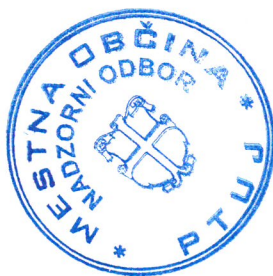
Enaka ugotovitvam v točki II.8.2.

III. PRIPOROČILA IN PREDLOGI

Nadzorni odbor Mestne občine Ptuj nadzorovanemu Mestni občini Ptuj predlaga, da pod točko ugotovitev II.7.2, v prihodnje, ne glede na to ali so nenačrtovani stroški, ki se pojavijo med izvedbo investicije, utemeljeni/upravičeni in na potrjene investicijske dokumente ne vplivajo do te mere, da bi le te bilo potrebno novelirati v skladu z zakonodajo, je potrebno v prihodnje tovrstne spremembe na projektih, še posebej tiste, ki imajo finančne posledice, potrditi z ustreznimi akti/dokumenti (sklep,...).

ROK: takoj

Maja Majnik Berghaus,
predsednica Nadzornega odbora
Mestne občine Ptuj



Člani nadzornega odbora:

Maja Majnik Berghaus, predsednica
Franjo Rozman, namestnik predsednice
Mag. Sonja Žibrat, članica
Matjaž Lipuš, član
Mag. Dejan Dokl
Anica Stopinšek, članica
Mag. Mojca Šibila Drobnič, članica

Poslati:

- Nadzorovanemu.