

PRILOGA 2 - NEZAHTEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI, VZDRŽEVANJE OBJEKTA

Gradnje in drugi posegi ter ureditve so dopustni, v kolikor niso v nasprotju s predpisi s področja varovanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanja zdravja ter varstva voda. Za gradnjo oz. poseganje v območja varstvenih režimov, vzpostavljenih na podlagi predpisov, je potrebno pridobiti soglasje službe, ki je na podlagi predpisa pristojna za izdajo soglasja.

	Nezahteven objekt: – Stavbe: površina do vključno 100 m ² – Ribogojnice: prostornina do vključno 2000 m ³	da	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	da ¹⁶	da ¹⁶	da ¹⁶	ne	da	da	ne	ne	ne										
	Enostaven objekt – noben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	POMOŽNI KMETIJSKO-GOZDARSKI OBJEKT (objekt namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju) <i>Sem med drugim spada:</i> kozolec, kmečka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kašča, gnojišče, koruznjak, klet, vinska klet, pokrita skladišča za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, napajalno korito, krmišče, hlevski izpust, grajeno molzišče, grajena obora, grajena ograja za pašo živine, grajena ograja ter opora za trajne nasade, grajena poljska pot, grajena gozdna prometnica <i>Sem ne spada:</i> pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oziroma ni grajena (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkritje, zaščitna mreža, lovská preža																											
	Nezahteven objekt: – stavbe: površina do vključno 150 m ² in višine do vključno 6 m, – stoljni silosi: višina od 5 do vključno 10 m,	da ⁸	da ⁸	da ⁸	da ⁸	ne	ne	da ¹²	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da ¹²	da ¹²	da ⁵	da ¹⁰	ne

	Enostaven objekt: –stavbe; površina do vključno 40 m ² , – gradbenoinženirski objekti: vsi.	da ¹⁷	da	da ¹⁷	da ¹⁷	da	da	da ¹⁷	da ¹⁷	da ¹⁷	da ¹⁷	ne	ne	da	ne	ne	da	da	da	da ⁶	da ⁶	da ¹⁵				
VZDRŽEVANJE OBJEKTA** (IZ PRILOGE 3 UREDBE O RAZVRŠCANJU)																										
	Dela v objektu <i>Sem med drugim spada:</i> pleskanje, popravilo ali zamenjava poda, popravilo ali zamenjava notranjega stavbnega pohištva, suhomontažna dela in izvedba nenosilnih sten.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne
	Dela na ovoju objekta <i>Sem med drugim spada:</i> obnova fasade, stavbnega pohištva in strešne kritine, vgradnja strešnih oken, izvedba frčad.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne
	Zasteklitve objekta <i>Sem med drugim spada:</i> zasteklitev lož, balkonov, teras in zunanjih stopnišč, namestitev senčil.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne
	Inštalacije in naprave v in na objektu <i>Sem med drugim spada:</i> namestitev naprav in z njimi povezanih napeljav za ogrevanje, hlajenje, prezačevanje pripravo tople vode, osvetlitev, pridobivanje energije, komunikacije in zvez, namestitev dimniške tuljave.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁸	da ¹⁸	ne
	Dela v zvezi z zunanjim ureditvijo objekta <i>Sem med drugim spada:</i> izvedba del za ureditev dvorišča in vrtov, vključno z asfaltiranjem in podobnim utrjevanjem dvorišča, tudi za parkiranje, vključno z dovozi oziroma dostopni in drugo opremo, npr. zapornice, terase na zemljišču, ter izvedba klancin, dostopov in drugih zunanjih grajenih ureditev za dostop in neovirano rabo objekta.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ¹⁹	da ¹⁹	ne
	Dela v zvezi z nekategoriziranimi cestami in javnimi potmi <i>Sem med drugim spada:</i> izvedba del v okviru vzdrževanja (npr. nasutje, utrjevanje ...) nekategoriziranih cest in javnih poti, kolesarskih poti, poljskih poti in gozdnih poti.	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da ²⁰	da ²⁰	da ¹⁵

* Če je v prilogi označeno:

- da se v določeno kategorijo vrst objektov uvrščajo vsi objekti določene vrste (oznaka »vsi«), to pomeni, da so vsi objekti te vrste brezpogojno enostavni oziroma nezahtevni, razen če izpoljujejo pogoje za zahteven objekt ali če je v besedilu uredbe izrecno določena izjema za določeno vrsto objektov (npr. prefabricirani proizvodi),
- da se v določeno kategorijo vrst objektov ne uvršča noben objekt določene vrste (oznaka »noben«), to pomeni, da noben objekt te vrste ni enostaven ali nezahteven objekt.

** Vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se objekt ohranja v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba. To so dela, ki se izvajajo brez posega v njegovo konstrukcijo (rekonstrukcija) in niso samostojen objekt ter tako, da izpoljujejo pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom. Če ni izpoljen pogoj povezanosti s tlemi ali z objektom, se tako delo ne šteje

za graditev po ZGO-1 in ni predmet urejanja po tej uredbi. Ta uredba ne določa vzdrževalnih del v javno korist, ki jih urejajo drugi zakoni in na njihovi podlagi sprejeti predpisi (npr. Zakon o cestah, Zakon o elektronskih komunikacijah).

da dopustna gradnja objekta v EUP
ne ni dopustna gradnja objekta v EUP

- 1 dopustna je postavitev nadkritre čakalnica na postajališču kot enostavni objekt in pomožnih cestnih objektov in sicer le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest, ostali objekti in gradbenoinženirski objekti niso dopustni,
2 dopustno le v okviru agromelioracije. Postavitev podpornih zidov je dopustna tudi na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu (ne glede na to ali poteka v okviru agromelioracije),
3 dopustni vsi, razen priključek na cesto, ki je dopusten le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest,
4 dopusten je zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem in vodni zbiralnik,
5 dopustne so vse stavbe, razen kleti, vinske kleti in kozolcev. Dopustni so stoljni silosi. Dopustni so vsi gradbeno inženirski objekti, razen grajene gozdne prometnice. Doposten je zbiralnik gnojnice ali gnojevke
6 dopustni le pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov (meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti),
7 dopustni le objekti, ki so skladni s predpisi o cestah,
8 dopustni vsi razen kozolcev, vendar le na zemljiščih obstoječih kmetijskih gospodarstev,
9 dopustni le pristaniški objekti kot so privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture, če so skladni s predpisi s področja voda,
10 dopustni so le objekti v skladu s predpisi o gozdovih,
11 dopustno je postaviti sosedske ograje, vendar le na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
12 dopustno, če je združljivo z osnovno dejavnostjo,
13 dopustno je postaviti le varovalne in protihrupne ograje,
14 dopustno je postaviti le varovalne, protihrupne in igriščne ograje,
15 dopustni samo nezahtevni in/ali enostavni objekti, ki so skladni s predpisi o vodah,
16 dopustni le objekti na športnih površinah namenjenih športom, ki vključujejo živali,
17 dopustni le gradbenoinženirski objekti,
18 dopustno le na obstoječih objektih in objektih, ki so dovoljeni na namenskih rabah K1, K2 ali G brez spremembe namenske rabe,
19 dopustno le na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu..
20 dopustni vsi razen kozolcev, če so združljivi z osnovno dejavnostjo (npr. oljarstvo-oljarna, živinoreja-sirarna, vinogradništvo-zidanica...)
21 dopustna le v primeru večjih zaselkov, ki imajo urejeno skupno ravnanje z odpadno vodo, sicer družinska čistilna naprava, na terenu z možnim pojavljanjem plazov pa nepretočna greznica,
22 dopustno le ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste