

Ptuj, 27. 01. 2025

Mestna občina Ptuj
Mestni trg 1
2250 PTUJ

Pobude in vprašanja svetniške skupine Lista Andreja Čuša MI&ČUŠ JANUAR 2025

Dr. Renata Debeljak

Podajam pobudo, da se ob načrtovani sanaciji peš poti na Ptujski grad celovito pristopi k izboljšanju vseh vidikov poti, s posebnim poudarkom na dostopnosti, varnosti in udobju za obiskovalce, še posebej za starejše osebe. Pot na grad je za mnoge obiskovalce zahtevna, zato je nujno, da ob obnovi vključimo naslednje ukrepe:

1. Namestitev klopi za počitek

Zaradi strmine in dolžine poti je za starejše ter gibalno ovirane osebe ključnega pomena, da imajo na razpolago več klopi za počitek na strateških mestih vzdolž poti. Klopi ne bi služile le starejšim, ampak bi zagotavljale tudi udobje družinam z majhnimi otroki in drugim obiskovalcem.

2. Postavitev košev za smeti

Za ohranjanje čistoče in urejenosti poti je nujno zagotoviti zadostno število košev za smeti. To bo pripomoglo k preprečevanju onesnaženja okolice in spodbujalo k odgovornemu ravnanju obiskovalcev.

3. Izboljšanje razsvetljave

Ustrezna razsvetljava je bistvena za varnost in udobje obiskovalcev, še posebej v zgodnjih jutranjih in večernih urah. S sodobnimi energetske učinkovitimi svetili lahko zagotovimo enakomerno osvetlitev celotne poti, kar bo zmanjšalo tveganje za padce in nesreče.

4. Ustrezno tlakovanje in ureditev površine

Površina poti naj bo izvedena tako, da omogoča varen in stabilen korak, obenem pa naj bo prilagojena gibalno oviranim osebam in invalidskim vozičkom.

Ptuj, kot eno najstarejših in zgodovinsko najpomembnejših mest v Sloveniji, si zasluži celovito obravnavo te pomembne poti, ki vodi do ene najbolj prepoznavnih kulturnih znamenitosti – Ptujskega gradu. Ker pa je grad v lasti države, medtem ko je južni del poti v lasti Mestne občine Ptuj, predlagam, da se v projekt aktivno vključi tudi Ministrstvo za kulturo, ki bi moralo kot

osrednja institucija za varstvo kulturne dediščine prevzeti del odgovornosti in zagotoviti sredstva iz državnega proračuna.

Zavedamo se, da tovrstna obnova zahteva večja sredstva, vendar sem mnenja, da lahko manjkajoči del k celoviti in učinkoviti adaptaciji in sodobni prenovi, priskrbi Ministrstvo za kulturo, ki bi moralo imeti ohranjevalno in razvojno nalogo, ne pa nastopati z omejitvami in ovirami pri tovrstnih obnovah, kar se je na Ptuju že večkrat izkazalo, da je prav pristojno ministrstvo tisto, ki zavira in podraži vse obnove, še posebej tiste v starem mestnem jedru.

Z izvedbo predlaganih ukrepov bomo obiskovalcem omogočili prijetnejšo in varnejšo izkušnjo, hkrati pa izboljšali dostopnost ter prepoznavnost ene najpomembnejših znamenitosti našega mesta. Takšen pristop bo pripomogel k ohranjanju in promociji Ptujkega gradu kot nepogrešljivega dela naše nacionalne dediščine.

Sergeja Puppis Freebairn

1. Podajam pobudo, da v luči izboljšanja turistične ponudbe in privlačnosti starega mestnega jedra Ptujkega Zavod Ptuj vzpostavi oziroma okrepi dialog z gostinskimi in ostalimi ponudniki v mestnem jedru. Cilj tega dialoga naj bo doseči dogovor o podaljšanih odpiralnih časih lokalov v času prireditev in dogodkov. Trenutno stanje, kjer nekateri lokali ostajajo zaprti ob obisku turističnih skupin in obiskovalcev mesta, negativno vpliva na splošno doživetje in vtis mesta.

Občinski odlok že omogoča podaljšanje odpiralnih časov lokalov, kar pomeni, da je pravna podlaga za **prilagoditev odpiralnega časa že urejena**. Potrebno je le spodbuditi gostinske ponudnike k izkoriščanju te možnosti.

Ptuj ima bogato zgodovinsko dediščino in edinstven čar, ki pritegne obiskovalce z vsega sveta. Organizacija dogodkov, festivalov in kulturnih prireditev predstavlja ključni moment za oživitev mestnega jedra. Toda, če ob teh priložnostih lokali, trgovine in druge ponudbe ostanejo zaprte, se izkoristek teh dogodkov bistveno zmanjša, tako iz vidika ekonomske koristi kot tudi promocije mesta.

Prepričana sem, da bi izvedba ukrepov s ciljem motiviranja najemnikov in lastnikov lokalov, pomembno prispevala k boljši izkušnji obiskovalcev in turistični prepoznavnosti Ptujkega. Prav tako bi se s tem okrepila lokalna gospodarstva, saj bi večji obisk in dlje odprti lokali spodbudili potrošnjo.

2. Podajam pobudo, da se pripravi podrobno poročilo o dogodku »Bobnarji na Ptujke«, ki naj vključuje pregled vseh stroškov, povezanih z organizacijo tega dogodka, ter analizo finančnega izkupička. V poročilu naj bodo zajeti stroški, ki so nastali pri najemu opreme,

honorarjih nastopajočih, promociji, logistiki ter morebitnih drugih povezanih storitvah, ki so posredno ali neposredno bremenili proračun MO Ptuj. Poleg tega naj bodo vključeni tudi podatki o prihodkih, ki so bili ustvarjeni z dogodkom, kot so sponzorstva, donacije ali drugi viri prihodkov. Pri čemer predlagam, da poročilo vključuje tudi analizo, kako so dogodek bremenili Mestno občino Ptuj in njene javne zavode ali družbe, v katerih ima MO Ptuj lastniški delež. Zanima me, ali so ti subjekti nosili kakršne koli neposredne ali posredne stroške, in če so, katere storitve ali sredstva so bila vključena. Glede na izjemno pozitiven odziv občanov in občanov Ptuja, ki so dogodek odlično sprejeli, predlagam, da se razmisli o njegovi ponovitvi v letošnjem letu. V tej luči prosim za informacijo, ali obstajajo načrti za izvedbo podobnega dogodka v letu 2025, ter ali je v proračunu MO Ptuj že predvideno financiranje tovrstnih aktivnosti.

Prav tako se postavlja vprašanje, ali lahko pričakujemo, da bo dogodek »Bobnarji na Ptuj« postal del trajnejšega portfelja dogodkov, ki jih pod svojim okriljem organizira Zavod Ptuj. Če je to mogoče, prosim za informacijo, ali se razmišlja o tem, da bi dogodek postal redna prireditev, ki bi še naprej prispevala k promociji Ptuja kot privlačne turistične destinacije.

3. Podajam pobudo, da se s ciljem izboljšanja prepoznavnosti in dosega glasila Ptujčan ter zagotovitve boljšega vpogleda v potrebe in želje bralcev, pripravi in izvedbe anketa o branju Ptujčana. Rezultati ankete bodo omogočili oblikovanje ustreznih ukrepov za povečanje kvalitete in učinkovitosti ter prikazali jasnejšo sliko za naslednje korake pri distribuciji in dostavi ptujčana. Glede oblike ankete predlagam kombinacijo spletne in tiskane izdaje. Spletna anketa bi bila dostopna prek QR kode v glasilu in na spletni strani, tiskana pa kot priloga k naslednji izdaji Ptujčana, ki jo lahko bralci izpolnijo in pošljejo na naslov uredništva.

Trenutno naše glasilo nima strukturiranega lastnega marketinškega pristopa, zaradi česar drugi tržijo vsebino za nas. Ob izvedbi ankete predlagam oblikovanje strategije za promocijo glasila in aktivno komunikacijo z bralci. Prav tako predlagam, da se dostavijo podatki Agencije Lotos in vseh sodelujočih pri izdaji glasila. Pri tem je potrebno jasno predstaviti, kdo je agencija in ostali sodelujoči, ter kakšne storitve zagotavljajo in kakšen je njihov doprinos. Prav tako predlagam, da se razjasni, kdo je izbral agencijo in sodelujoče, na kakšni osnovi in kakšni so stroški, povezani s sodelovanjem ter kaj ima MO Ptuj in proračun iz tega naslova.

Milan Klemenc

1. Podajam pobudo na podlagi odgovora na pobudo št. 175/6, kjer je bilo Komunalno podjetje Ptuj d. d. pozvano k pojasnilu glede zaračunavanja in obravnave odvajanja padavinskih voda iz nejavnih površin (kot so parkirišča trgovskih centrov) ter podatkov

o količinah odvedenih voda in zneskih iz tega naslova za obdobje zadnjih petih let, je jasno, da je podani odgovor nepopoln in nezadosten.

V odgovoru št. 175/6 je navedeno, da Komunalno podjetje Ptuj ne zaračunava odvajanja padavinskih voda iz nejavnih površin, saj naj bi imeli trgovski centri izvedene ločene sisteme odvajanja padavinskih voda, ki niso povezani z javno kanalizacijo. Kljub temu pa v odgovoru ni bilo pojasnjeno, kam se te vode iztekajo, niti kako je urejeno odvajanje teh vod v skladu z zakonodajo in predpisi.

Komunalno podjetje Ptuj naj podaj podrobno pojasnilo glede destinacije padavinskih voda iz javnih in nejavnih površin, ki trenutno niso poznane.

Komunalno podjetje Ptuj d. d. kot koncesionar za odvajanje in čiščenje komunalnih in meteornih voda mora imeti pregled nad odvajanjem meteornih voda. Če te vode ne gredo v javno kanalizacijsko omrežje, želimo vedeti:

- Kam se iztekajo te vode?
- Ali obstajajo urejene ponikalnice, vodotoki ali drugi sistemi za odvajanje teh vod?
- Ali so ti sistemi v skladu z veljavno zakonodajo in predpisi?

Kako natančno je evidentiranje površin in odvoda voda?

- Katere nejavne površine so vključene v obravnavo (parkirišča, ceste, dvorišča ipd.)?
- Na kakšen način je urejen monitoring teh sistemov?

Kako je urejeno odvajanje voda iz cestnega omrežja in kako iz javnih in nejavnih parkirišč

- Kako je urejeno odvajanje padavinskih voda iz cestnega omrežja in kako se zagotavlja ustreznost teh izpustov?
- Kakšni so postopki preverjanja in dokumentacije za podobne primere?

Komunalno podjetje Ptuj d. d. naj pripravi poročilo, ki bo vključevalo:

- Pregled vseh sistemov za odvajanje meteornih voda, ki niso povezani z javno kanalizacijo.
- Informacijo, kako se zagotavlja skladnost teh sistemov z veljavnimi predpisi in ali so bila v preteklosti ugotovljena kakšna neskladja.

Odvajanje meteornih voda je pomemben vidik upravljanja z odpadnimi vodami in varovanja okolja, zato je nujno zagotoviti transparentnost in skladnost teh procesov.

Predlagam, da se v odgovoru poda jasna in natančna pojasnila o vseh zgoraj navedenih točkah, saj je dosednji odgovor neustrezen in ne nudi vpogleda v dejansko stanje. Kot koncesionar je Komunalno podjetje Ptuj d. d. dolžno zagotoviti ustrezno spremljanje, nadzor in poročanje o vseh oblikah odvajanja meteornih voda.

Podatki iz elaborata namreč ne zadostujejo in so pripravljani po enem in istem »kopitu« že vrsto let.

2. Podajam pobudo, da Komunalno podjetje Ptuj (KPP) podrobno pojasni način izvajanja storitev črpanja in odvoza grezničnih gošč ter razjasni povezana vprašanja glede tržne dejavnosti podjetja na tem področju. Pobuda vključuje naslednje konkretne zahteve:

Črpanje in odvoz grezničnih gošč v okviru tržne dejavnosti

- Kakšen je obseg storitev črpanja in odvoza grezničnih gošč, ki jih Komunalno podjetje Ptuj izvaja kot tržno dejavnost? Prosim za natančne podatke o številu opravljenih storitev v preteklih petih letih in o tem, ali so izstopajoči primeri kot glavnih uporabnikov teh storitev.
- Kam se greznične gošče, ki se črpajo v okviru tržne dejavnosti, odvažajo? Ali se za njihovo obdelavo uporablja centralna čistilna naprava (CČN) Ptuj?
- Če se greznične gošče obdelujejo na CČN Ptuj, kdo krije stroške njihovega odvoza in obdelave?

Upravljanje in financiranje centralne čistilne naprave Ptuj

- Glede na to, da je CČN Ptuj v lasti Mestne občine Ptuj, prosim za pojasnilo, kako Komunalno podjetje Ptuj uporablja to infrastrukturo za izvajanje tržnih dejavnosti.
- Kam se knjižijo prihodki, ki jih podjetje ustvari z obdelavo grezničnih gošč v okviru tržne dejavnosti?
- Kako je organizirano obračunavanje stroškov amortizacije za uporabo infrastrukture CČN Ptuj? Ali se amortizacija razporeja med javne in tržne storitve ter na kak način?

Finančna preglednost in poročanje

- Prosim za podrobno pojasnilo, kako se v poslovnih knjigah podjetja ločijo prihodki in stroški, ki izhajajo iz javnih storitev (brezplačno črpanje grezničnih gošč za gospodinjstva) ter iz tržnih storitev (črpanje grezničnih gošč kot komercialna dejavnost).
- Ali se izvajajo redni pregledi ali revizije, ki bi zagotavljali preglednost in ustrezno porazdelitev stroškov med javne in tržne dejavnosti?

S to pobudo želim doseči večjo preglednost in odgovornost pri upravljanju storitev, ki jih izvaja Komunalno podjetje Ptuj, ter zagotoviti, da so prebivalci Mestne občine Ptuj

ustrezno informirani o storitvah in dejavnostih, ki jih financirajo ali uporabljajo. Prosim za celovit in natančen odgovor, ki bo osvetlil vse zgoraj navedene vidike in ne le enoznačnih pavšalnih odgovorov.

3. Podajam pobudo, da Mestna občina Ptuj (MO Ptuj) preveri pri Ministrstvu za kulturo (MK), ki je nosilec projekta obnove žitnice, v kateri fazi se trenutno nahaja projekt in kakšne so dejanske možnosti, da bo projekt realiziran do leta 2026. Ministrstvo je večkrat podalo mnenje, da je projekt v teku in že pred časom napovedalo javno naročilo za izvajalca.

Pomembno je poudariti, da gre za projekt v pristojnosti lastnika, MK. Naloga PMPO je bila izpraznitev žitnice, kar so izvedli v skladu z zahtevami. Pri tem so nastali stroški v višini dobrih 98 tisoč evrov. 46 tisoč je zagotovilo MK, ostali del je muzej financiral z lastnimi viri. Muzej je poslal tudi potrebe vezane na vsebino, kader ipd. in sodeloval s projektantom, prav tako delajo na pripravi predmetov za stalno postavitev (obseg odvisen od finančnih zmožnostih).

Nujno je že v tej fazi razjasniti odgovornost za stroške obnove in nadaljnje vzdrževanja objekta ter obratovalne stroške. Po končani obnovi žitnice je nujno zagotoviti, da stroški sanacije, vzdrževanja in obratovanja ne bodo prešli na pleča MO Ptuj ali PMPO, temveč bodo kriti iz državnega proračuna. Dodatni stroški bi predstavljali enormno finančno obremenitev za PMPO in MO, ki bi jih težko pokrivali.

Kako resno misli MK s projektom in koliko drži, da bo projekt končan leta 2026? Ali obstaja tveganje, da bodo dolgoročne finančne obveznosti preložene na PMPO in MO Ptuj? Zakaj se projekt, kot je pripravljen v tej fazi, s strani MK ne predstavi javnosti?

Predlagam, da MO Ptuj pri MK zahteva podrobne informacije o trenutnem statusu projekta obnove žitnice in jasno zavezo, kako bodo zagotovljena finančna sredstva za obnovo in kasnejše vzdrževanje. Prav tako je treba opozoriti na finančne posledice, ki bi v primeru preložitve odgovornosti za stroške resno obremenile PMPO in MO Ptuj.

4. Podajam pobudo, da pristojne službe preverijo razmere in ustrezno ukrepajo glede stanja cestišča v Krčevini pri Vurberku in na lokalni cesti LC 060031, ki se nahaja v neposredni bližini stanovanjske hiše z naslovom Vurberk 104i. Na tem območju občani opažajo, da se redno odvija odvoz lesa iz gozda, pri čemer vozila, predvsem traktorji, po vožnji skozi gozd na javni cesti puščajo velike količine blata. Blato, ki ostane na cesti, se s časom nabira in predstavlja resno nevarnost za vse udeležence v cestnem prometu. Posebej problematične so situacije v slabih vremenskih razmerah, ko je cesta mokra in spolzka, saj blato dodatno zmanjšuje oprijem koles in povečuje tveganje za

prometne nesreče. Razmere so zaskrbljujoče, saj onesnaženje cestišča močno vpliva na prometno varnost tako za voznike osebnih avtomobilov kot tudi za kolesarje in pešce.

Menim, da bi bilo potrebno nemudoma preveriti, kdo izvaja odvoze lesa na tem območju in ali ti vozniki upoštevajo veljavne predpise, ki jih zavezujejo, da preprečijo onesnaženje javnih cest. Prav tako bi bilo smiselno pregledati, kako pogosto prihaja do onesnaženja in v kakšnem obsegu to vpliva na varnost prometa.

Predlagam, da pristojne službe čim prej:

- Ugotovijo odgovorne osebe ali podjetja, ki izvajajo prevoze lesa iz gozda, in preverijo, ali spoštujejo svoje obveznosti glede čiščenja cestišča po vožnji.
- Izvedejo pregled stanja cestišča in ocenijo, kakšna tveganja onesnaženje predstavlja za prometno varnost.
- Organizirajo čiščenje cestišča, saj je trenutna situacija nevarna in neprimerna za normalno uporabo javne infrastrukture.
- Sankcionirajo povzročitelje onesnaženja, če se ugotovi, da kršijo predpise in s tem ogrožajo varnost v prometu.
- Vzpostavijo dolgoročne ukrepe, kot je redno spremljanje stanja na tem območju in po potrebi hitra intervencija, da bi se podobne situacije v prihodnje preprečile.

Razmere na terenu so nedopustne, saj blato na cesti ne predstavlja le neprijetnosti, temveč neposredno ogroža življenja in zdravje udeležencev v prometu. Zaradi tega pozivam pristojne službe k takojšnjemu ukrepanju. Odgovornost za vzdrževanje varnosti na javnih cestah je ključnega pomena, zato pričakujem, da bodo ustrezni ukrepi izvedeni v najkrajšem možnem času.

5. Podajam pobudo, da se preveri, koliko občank in občanov Mestne občine Ptuj je zaposlenih v Perutnini Ptuj. Zanima me število zaposlenih s pogodbo za določen in nedoločen čas.

Predlagam, da Mestna občina Ptuj pridobi te informacije neposredno od podjetja Perutnina Ptuj, Zavoda za zaposlovanje RS ali Statističnega urada RS, pri čemer naj se upošteva varstvo osebnih podatkov.

Milan Klemenc
Vodja svetniške skupine
Lista Andreja Čuša - MI&ČUŠ

